

## ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска»

### *1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.*

Средняя степень регулирующего воздействия.

### *2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.*

Проектом предусматривается внесение изменений в семь административных регламентов предоставления муниципальных услуг:

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, на которых расположены здания, сооружения», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 27 декабря 2016 года № 1546-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 30 декабря 2016 года № 1574-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Омска», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 25 мая 2020 года № 283-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 30 декабря 2016 года № 1573-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города

Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 8 июня 2020 года № 318-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для осуществления геологического изучения недр», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 26 мая 2020 года № 285-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для размещения геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, объектов, предназначенных для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешение на строительство», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 27 мая 2020 года № 295-п,

в связи с внесением изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части уточнения требований предоставления муниципальных услуг в электронной форме, необходимостью конкретизации предмета регулирования административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, на которых расположены здания, сооружения», а также в связи с изменениями в структуре и штатном расписании департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденными постановлением Администрации города Омска от 25 октября 2012 года № 1407-п.

### ***3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.***

При подготовке проекта проведен анализ опыта городов Алтайского края, Кемеровской области, Новосибирской области, Свердловской области, Тюменской области, Иркутской области и других.

### ***4. Цели предлагаемого регулирования.***

Проектом предусмотрено уточнение требований к предоставлению муниципальных услуг в электронной форме, конкретизация предмета регулирования административного регламента предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, на которых расположены здания, сооружения.

Принятие проекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных правовых актов Омского городского Совета, а также дополнительных расходов за счет средств бюджета города Омска.

**5. Описание иных возможных способов решения проблемы.**

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

**6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Физические или юридические лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, собственники помещений в здании, сооружении, лица, которым данные помещения предоставлены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, либо их уполномоченные представители.

Юридические лица или граждане, имеющие право на предоставление земельного участка для строительства в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктами 1 – 4, 14, 23.2, 27, 28, 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, либо их уполномоченные представители.

Физические или юридические лица, заинтересованные в образовании путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, предоставленного им на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, а также в целях заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка или части такого земельного участка, либо их уполномоченные представители.

Государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные), казенные предприятия, центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, либо их уполномоченные представители.

Физические или юридические лица, имеющие в собственности земельные участки, либо их уполномоченные представители.

Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители, заинтересованные в получении муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для осуществления геологического изучения недр».

Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители, заинтересованные в получении муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для размещения геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, объектов, предназначенных для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешение на строительство».

**7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.**

Проект не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменение.

**8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.**

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов за счет средств бюджета города Омска, равно как не повлияет на поступления в бюджет города Омска.

**9. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.**

Проектом не предусматриваются новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности.

**10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, с обоснованием выводов (в случае необходимости с приложением материалов, подтверждающих соответствующие выводы).**

Проект не влечет расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

**11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.**

Риски отсутствуют.

**12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – июнь 2022 года.**

**13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.**

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска 1 апреля 2022 года.

Предложения в связи с размещением уведомления принимались с 2 апреля 2022 года по 8 апреля 2022 года. Предложения не поступали.

**14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.**

644099 г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, корп. 1.

E-mail: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru) (с пометкой «Оценка регулирующего воздействия»).

Публичное обсуждение проекта осуществляется в течение 7 календарных дней с момента размещения настоящего отчета в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Омска



С.В. Рогова