

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 7 февраля 2024 года

№ 111

г. Омск

О подготовке документации по планировке части территории  
муниципального образования городской округ  
город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Брусника» (далее – ООО «Брусника»):

1. Разрешить ООО «Брусника» осуществить подготовку:

1) документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 10 сентября 2010 года № 805-п «Об утверждении проектов планировки левобережной части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект планировки территории), в границах элементов планировочной структуры №№ 5Б, 5Б1, 9А, 9А1, 9В, 9В1, 9В2, 9В3, ЗОП.12, ЗОП.13, ЗОП.13.1, ЗОП.14, ЗОП.15, 6-2.ИТ1, 6-2.ИТ11, 6-2.ИТ17 планировочного района II, в границах элементов планировочной структуры №№ 17В, 17В1, 17В2, ЗОП.2, 6-2.ИТ2. планировочного района III в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2) документации для внесения изменений в проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 5Б, 5Б1, 9А, 9А1, 9Б1, 9В, 9В1, 9В2, 9В3, ЗОП.12, ЗОП.13, ЗОП.14, 6-2.ИТ1, 6-2.ИТ7, 6-2.ИТ9, 6-2.ИТ12, 6-2.ИТ14, 6-2.ИТ15, 6-2.ИТ20, 6-2.ИТ24, 6-2.ИТ26, 6-2.ИТ30, 6-2.ИТ31 планировочного района II, элементов планировочной структуры

№№ 17В2, 6-2.ИТ8, 6-2.ИТ12.1, 6-2.ИТ32, ЗОП.2, ЗОП.4 планировочного района III, элемента планировочной структуры № ЗОП.1 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 8 июня 2022 года № 406-п «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска, утверждении проектов межевания некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области и признании утратившим силу постановления Администрации города Омска от 4 февраля 2016 года № 125-п» (далее – постановление Администрации города Омска от 8 июня 2022 года № 406-п), в границах элементов планировочной структуры №№ 5Б, 5Б1, 9А, 9А1, 9В, 9В1, 9В2, 9В3, ЗОП.12, ЗОП.13, ЗОП.14, 6-2.ИТ1 планировочного района II, в границах элементов планировочной структуры №№ 17В2, ЗОП.2 планировочного района III в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

3) документации для внесения изменений в проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 6-2.ИТ17, 6-2.ИТ19, ЗОП.13.1 планировочного района II, элементов планировочной структуры №№ 6-2.ИТ4, 6-2.ИТ5, 6-2.ИТ23 планировочного района III, элемента планировочной структуры № 6-2.ИТ21 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 8 июня 2022 года № 406-п, в границах элементов планировочной структуры №№ 6-2.ИТ17, ЗОП.13.1 планировочного района II в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

4) проекта межевания территории в границах элементов планировочной структуры №№ 6-2.ИТ11, ЗОП.15 планировочного района II, элементов планировочной структуры №№ 17В, 17В1, 6-2.ИТ2 планировочного района III проекта планировки территории в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

## 2. Предложить ООО «Брусника»:

1) получить в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент архитектуры) рекомендуемое техническое задание на разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения (далее – документация);

2) состав и содержание документации определить в соответствии со статьями 41.1 – 43 ГрК РФ с учетом рекомендуемого технического задания на разработку документации;

3) обеспечить подготовку документации за счет собственных средств на основании части 8 статьи 45 ГрК РФ в соответствии со статьей 46 ГрК РФ;

4) представить в департамент архитектуры документацию, подготовленную в соответствии с подпунктами 2, 3 настоящего пункта;

5) передать материалы и результаты инженерных изысканий для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

3. Установить предельный срок, по предложению ООО «Брусника», для подготовки документации – 1 июня 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры, главного архитектора города Омска Р.В. Воробьева.

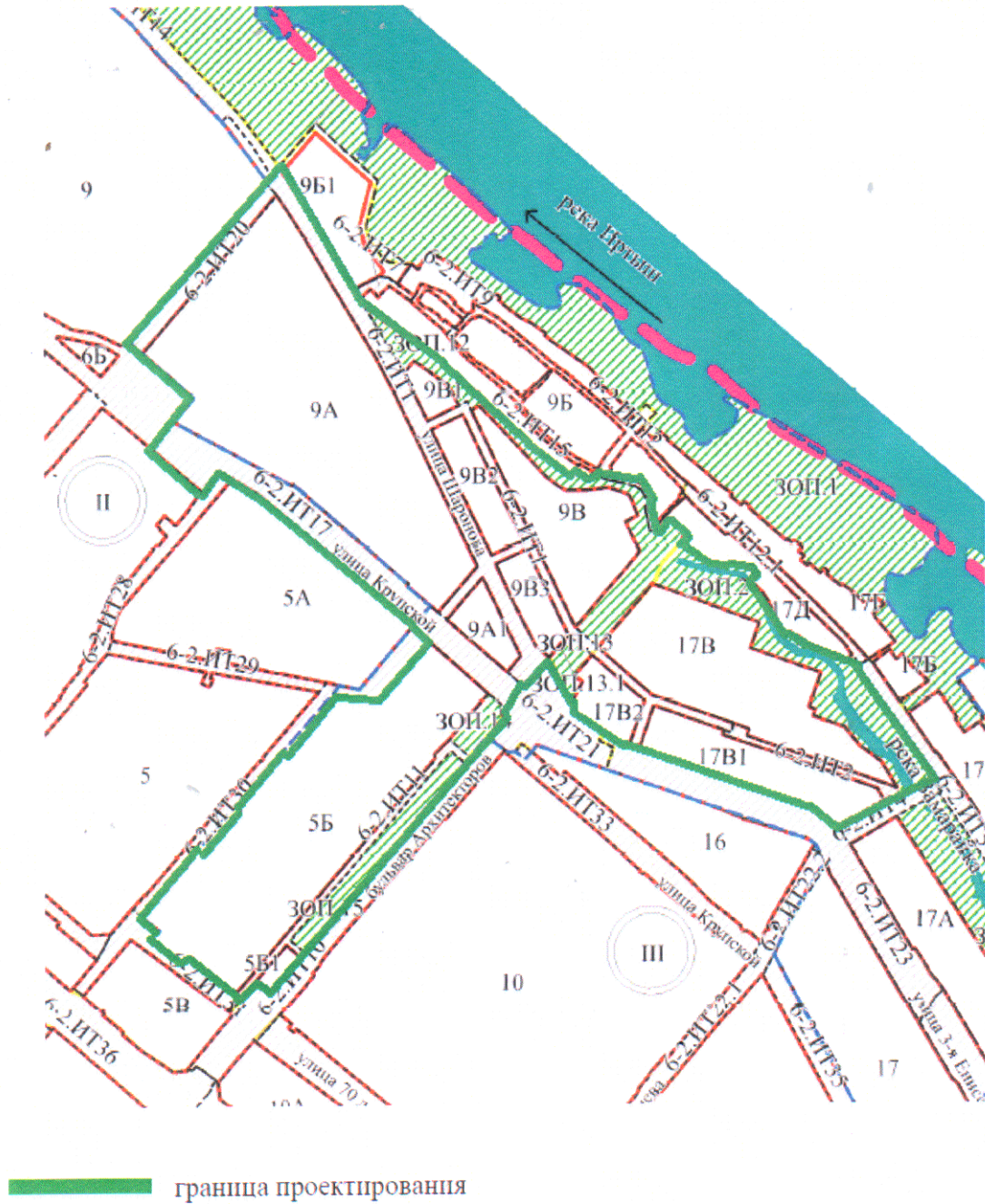
Исполняющий обязанности  
директора департамента



Т.Ю. Фролова

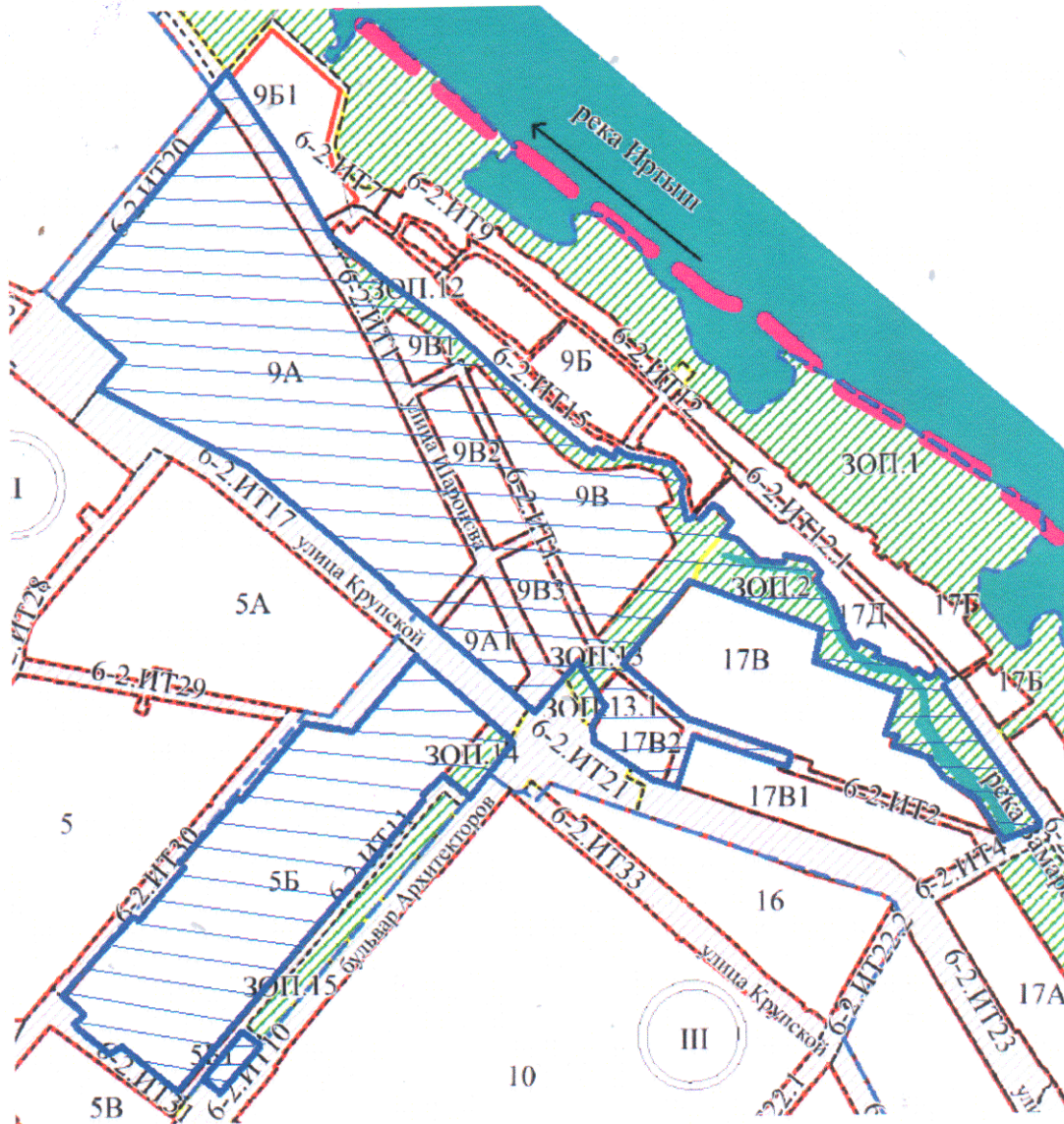
Приложение № 1  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 04.02.2024 № 111


Схема границ проектируемой территории



Приложение № 2  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 07.02.2024 № 14

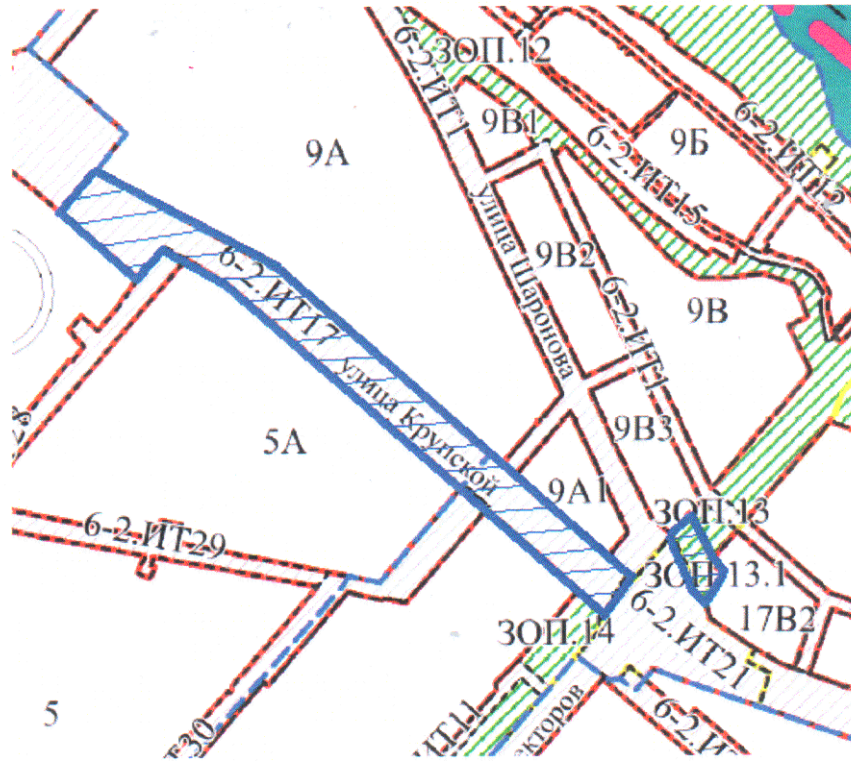
Схема границ проектируемой территории



 - граница проектирования

Приложение № 3  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 04.02.2024 № 111

Схема границ проектируемой территории



 - граница проектирования

