



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 18 февраля 2011 года № 138-п

О реализации Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Принять к сведению информацию о реализации Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства Администрации города Омска в срок до 15 марта 2011 года подготовить проект правового акта Администрации города Омска о создании рабочей группы по решению вопросов, связанных с проведением и финансированием работ по установке приборов учета используемых воды, природного и сжиженного газа, электрической энергии в жилых помещениях, включенных в Реестр муниципального имущества города Омска (далее – муниципальные жилые помещения), общедомовых приборов учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии (далее – приборы учета) в многоквартирных жилых домах города Омска.

3. Администрациям административных округов города Омска:

- обеспечить проведение разъяснительной работы среди населения о требованиях Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- организовать мониторинг хода оснащения приборами учета жилищного фонда города Омска;

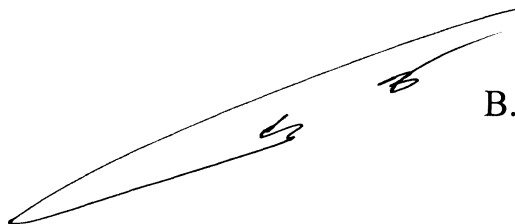
- ежемесячно предоставлять итоги мониторинга в департамент городского хозяйства Администрации города Омска в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

4. Структурным подразделениям Администрации города Омска расходы на реализацию мероприятий долгосрочной целевой программы города Омска «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010 – 2020 годы, утвержденной постановлением Администрации города Омска от 30 июля 2010 года № 646-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы города Омска «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010 – 2020 годы», за счет средств бюджета города Омска предусматривать при составлении бюджетной заявки на очередной финансовый год в установленном порядке.

5. Управлению информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



В.Д. Потапов

ИНФОРМАЦИЯ

о реализации Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Мероприятия, реализуемые в рамках долгосрочной целевой программы города Омска «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010 – 2020 годы», утвержденной постановлением Администрации города Омска от 30 июля 2010 года № 646-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010 – 2020 годы» (далее – программа), входят в число приоритетных стратегических целей и задач Администрации города Омска.

В ходе выполнения программы особое внимание уделяется соблюдению обязательных требований Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Первоочередной задачей, которую необходимо было выполнить в 2010 году, являлось завершение оснащения приборами учета используемых воды, природного и сжиженного газа, тепловой энергии, электрической энергии (далее – приборы учета) зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, используемых для размещения структурных подразделений Администрации города Омска, муниципальных предприятий города Омска, муниципальных учреждений города Омска.

В настоящее время можно констатировать, что эта задача выполнена. Структурные подразделения Администрации города Омска, муниципальные предприятия города Омска, муниципальные учреждения города Омска полностью оснащены приборами учета, в том числе установлено:

- 764 прибора учета тепловой энергии;
- 2141 прибор учета электрической энергии;
- 1687 приборов учета воды;
- 23 прибора учета газа.

Произведена замена 275 приборов учета в связи с окончанием срока эксплуатации, восстановлено 2 индивидуальных тепловых пункта.

Структурными подразделениями Администрации города Омска, муниципальными предприятиями города Омска, муниципальными учреждениями города Омска, выполнены мероприятия по внедрению современных технологий энергосбережения в системы коммунальной инфраструктуры.

Вместе

Муниципальным предприятием города Омска «Тепловая компания» установлено 19 комплектов оборудования частотно-регулируемого привода электродвигателей на насосном оборудовании центральных тепловых пунктов и котельных, внедрена одна система оборотного водоснабжения на технологические нужды котельной, расположенной по адресу: улица Перова, 43, установлено более 600 энергосберегающих ламп и светильников в административных и производственных зданиях.

Муниципальным унитарным производственно-эксплуатационным предприятием «Омскэлектро» города Омска за счет собственных средств установлено 560 общедомовых приборов учета электрической энергии на границах балансовой принадлежности, в частном жилом секторе смонтирована 661 система автоматизированного коммерческого учета электроэнергии.

В целях снижения потерь электрической энергии проведены следующие мероприятия:

- реконструкция 6,1 километра воздушных линий ВЛ-0,4 кВ с заменой голого провода на самонесущий изолированный провод;
- монтаж 12 комплектных трансформаторных подстанций;
- реконструкция 6 трансформаторных подстанций и распределительных пунктов 10 кВ;
- проложено 9,9 километра кабельных линий 0,4 кВ и 10 кВ;
- произведена установка более 700 энергосберегающих светильников на линиях наружного освещения, в производственных и административных зданиях.

Открытым акционерным обществом «ОмскВодоканал» произведена замена двух электродвигателей насосных агрегатов на Центральной водопроводной насосной станции, мощностью 630 кВт каждый, на один электродвигатель мощностью 800 кВт, внедрены автоматизированная система диспетчерского контроля и управления системой водоснабжения города Омска и автоматизированная информационно-измерительная система контроля учета электроэнергии.

Для снижения затрат на электроэнергию структурными подразделениями Администрации города Омска ведется планомерная работа по замене ламп накаливания на энергосберегающие лампы. В 2010 году установлено свыше 5100 энергосберегающих ламп и светильников, из них более 2500 – в муниципальных учреждениях города Омска, подведомственных департаменту здравоохранения Администрации города Омска.

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска поставлено на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Омской области 86 объектов недвижимого имущества в качестве бесхозяйного имущества, в том числе инженерных коммуникаций общей протяженностью 43,22 км, заключено: 22 договора на организацию технической эксплуатации бесхозяйного недвижимого имущества, 3 соглашения о содержании, текущем

и капитальном ремонте бесхозных сетей водопровода и канализации, тепловых сетей.

В 2011 году в соответствии с Федеральным законом необходимо обеспечить выполнение следующих обязательных мероприятий:

- проведение энергетических обследований зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих обязательному энергетическому обследованию;
- оснащение приборами учета жилых помещений, включенных в Реестр муниципального имущества города Омска (далее – муниципальные жилые помещения).

В целях исполнения требований Федерального закона в части проведения энергетических обследований по итогам открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на выполнение научно-исследовательской работы на тему: «Проведение исследования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры, бюджетных учреждений, объектов жилищного фонда и муниципального пассажирского транспорта города Омска» (далее – муниципальный контракт) право заключения муниципального контракта выиграло Общество с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания Энергоэксперт», (далее – исполнитель).

Выполнение муниципального контракта осуществляется в три этапа:

- на первом этапе предусматривается выявление ключевых проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в коммунальной инфраструктуре, бюджетных учреждениях, объектах жилищного фонда и муниципального пассажирского транспорта города Омска; определение и обоснование мероприятий, направленных на их решение;

- на втором этапе предусматривается выполнение до 20 декабря 2011 года энергетических обследований 512 бюджетных учреждений города Омска с оформлением энергетических паспортов на каждое учреждение;

- на третьем этапе предусматривается разработка бизнес-планов инвестиционных мероприятий, направленных на решение выявленных ключевых проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в коммунальной инфраструктуре, бюджетных учреждениях, объектах жилищного фонда и муниципального пассажирского транспорта города Омска.

В целях подготовки к проведению энергетических обследований муниципальных учреждений бюджетной сферы департаментом городского хозяйства Администрации города Омска проведено организационное совещание с представителями структурных подразделений Администрации города Омска. Сформулированы вопросы для проведения энергоаудита. Данные вопросы рассмотрены исполнителем и по ним представлены пояснения.

В настоящее время департаментом городского хозяйства Администрации города Омска подготовлен график выполнения энергетических обследований по структурным подразделениям Администрации города Омска с началом работ с февраля 2011 года.

Исполнителем производится сбор информации о состоянии жилищно-коммунального хозяйства города Омска в рамках выполнения первого этапа муниципального контракта.

В Реестр муниципального имущества города Омска включено более 20 тысяч муниципальных жилых помещений. В соответствии с требованиями Федерального закона Администрация города Омска, как собственник жилых помещений, обязана оснастить муниципальные жилые помещения приборами учета в течении 2011 года. На эти цели требуется выделение финансовых средства в размере 57,6 миллиона рублей. Решением Омского городского Совета от 22 декабря 2010 года № 377 «О бюджете города Омска на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов» в 2011 году предусмотрено финансирование мероприятий по установке приборов учета в жилищном фонде города Омска в размере 5 миллионов рублей. В связи с этим, необходимо определить источники дополнительного финансирования для оснащения приборами учета муниципальных жилых помещений города Омска. Кроме этого, учитывая продолжающийся процесс приватизации муниципального жилищного фонда города Омска и отсутствие точных данных об имеющихся индивидуальных приборах учета в муниципальных жилых помещениях города Омска, не представляется возможным точно сформулировать техническое задание на установку индивидуальных приборов учета, подготовить муниципальный контракт и провести торги.

Для определения источников дополнительного финансирования установки приборов учета в муниципальных жилых помещениях города Омска, определения порядка работ по их установке необходимо сформировать рабочую группу с включением в ее состав представителей департамента городской экономической политики Администрации города Омска, департамента финансов и контроля Администрации города Омска, департамента имущественных отношений Администрации города Омска, департамента жилищной политики Администрации города Омска, департамента правового обеспечения и муниципальной службы Администрации города Омска, департамента городского хозяйства Администрации города Омска.

В настоящее время жилищный фонд города Омска насчитывает 17970 многоквартирных жилых домов, из них 7609 многоквартирных многоэтажных жилых домов. Доли объемов используемых энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются по приборам учета в многоквартирных жилых домах города Омска, составляют:

- 13,9 процента по тепловой энергии;
- 68,3 процента по электрической энергии;
- 14,7 процента по воде;

С целью повышения информированности населения о требованиях Федерального закона департаментом городского хозяйства Администрации города Омска совместно с администрациями административных округов города Омска, управлением информационной политики Администрации города Омска, управляющими организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, требования Федерального закона разъясняются в средствах массовой информации, а так же на семинарах для старших по домам.

В эфир филиала федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания» «Государственная телевизионная и радиовещательная компании «Иртыш» (далее – ГТРК «Иртыш») выходят тематические телевизионные и радиопередачи по проблемам энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Информация о требованиях Федерального закона регулярно публикуется в периодических изданиях «Вечерний Омск», «Домашняя газета», «Московский Комсомолец», а также на размещается на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет», электронном информационном портале «Омск 300».

В настоящее время проведено десять семинаров по данной тематике: 2 – в Советском административном округе города Омска, 2 – в Октябрьском административном округе города Омска, 1 – в Ленинском административном округе города Омска, 4 – в Кировском административном округе города Омска, 1 – в Центральном административном округе города Омска. На указанных семинарах в целом присутствовало около 1000 человек – старших по домам.

В департаменте городского хозяйства Администрации города Омска по вторникам с 15 до 17 часов работает «горячая линия» для граждан по вопросам, связанным с требованиями Федерального закона.

Важной частью работы по реализации программы в целом и по оснащению приборами учета в частности является организация мониторинга достигнутых результатов. Ключевая роль в предоставлении информации об объемах производства и потребления энергоресурсов разными категориями потребителей, о динамике установки приборов учета используемых энергоресурсов принадлежит ресурсоснабжающим и энергосбытовым организациям города Омска. Только на основе информации, предоставляемой этими организациями, возможен расчет подавляющего большинства целевых показателей, оперативный мониторинг хода реализации программы и Федерального закона. В связи с этим от ресурсоснабжающих и энергосбытовых организаций города Омска требуется своевременное и качественное представление информации.

