

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска и предоставленных в аренду для размещения отдельных объектов»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска и предоставленных в аренду для размещения отдельных объектов».

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:

Департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

В связи с необходимостью утверждения ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска и предоставленных в аренду для размещения отдельных объектов в соответствии с пунктом 2 статьи 2 Решения Омского городского Совета от 16 марта 2016 года № 432 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Омска и предоставленные в аренду без проведения торгов».

4. Описание проблемы, на решения которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Пунктом 2 статьи 2 Решения Омского городского Совета от 16 марта 2016 года № 432 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Омска и предоставленные в аренду без проведения торгов» предусмотрено, что в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, которые предоставлены для размещения отдельных объектов, арендная плата рассчитывается в соответствии со ставками арендной платы, утвержденными правовым актом Администрации города Омска.

На сегодняшний день указанные ставки арендной платы не утверждены.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:

Физические и юридические лица, являющиеся арендаторами муниципальных земельных участков.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Проектом Решения предлагается утвердить ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности города Омска и предоставленных в аренду для размещения следующих объектов:

- 1) автомобильных дорог, в том числе их конструктивных элементов и дорожных сооружений;
- 2) инфраструктуры железнодорожного транспорта;
- 3) линий метрополитена;
- 4) линий электропередачи, линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;
- 5) трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- 6) объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- 7) объектов Единой системы газоснабжения, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;
- 8) гидроэлектростанций, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, объектов электросетевого хозяйства и иных определенных законодательством Российской Федерации об электроэнергетике объектов электроэнергетики;
- 9) сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов.

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

разработчиком принимаются предложения к проекту нормативного правового акта в течение 5 дней с момента публикации.

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644043, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, каб. 509,
E-mail: diozemp@mail.ru или тел. (8-3812) 20-01-09.