

О внесении изменений  
в постановление Администрации города Омска  
от 27 ноября 2009 года № 928-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 27 ноября 2009 года № 928-п «О мерах по реализации Решения Омского городского Совета от 30 сентября 2009 года № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «заместителя Мэра города Омска Е.Н. Бреер» заменить словами «заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.Г. Асташова»;

2) приложение «Порядок формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Исполняющий обязанности  
Мэра города Омска

С.П. Фролов



Приложение  
к постановлению Администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение  
к постановлению Администрации города Омска  
от 27 ноября 2009 года № 928-п

## ПОРЯДОК

формирования, ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Омск (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – муниципальное имущество) и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – перечень), вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Омск;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Включению в перечень подлежит муниципальное имущество свободное от прав третьих лиц в течение 2 и более лет.

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляется постановлением Администрации города Омска об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 30 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) по согласованию с департаментом городской экономической политики Администрации города Омска в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения может быть принято одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 1 или 2 пункта 5 настоящего Порядка, департаментом осуществляется подготовка соответствующего проекта постановления Администрации города Омска, подлежащего согласованию в порядке и сроки, установленные распоряжением

Администрации города Омска от 15 мая 2009 года № 151-р «Об утверждении Порядка подготовки и согласования проектов правовых актов в Администрации города Омска».

В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, департамент направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

7. Департамент вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

8. Департамент исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

2) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Ведение перечня осуществляется департаментом в электронной форме по форме согласно приложениям №№ 1,2 к настоящему Порядку.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в печатных средствах массовой информации, являющихся официальными изданиями органов местного самоуправления города Омска, – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.



Приложение № 1  
к Порядку формирования, ведения и  
опубликования перечня имущества,  
находящегося в муниципальной собственности  
города Омска и свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов  
малого и среднего предпринимательства),  
предназначенного для предоставления во владение  
и (или) в пользование на долгосрочной основе  
субъектам малого и среднего предпринимательства  
и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства

**ФОРМА**

перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной  
собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов малого и  
среднего предпринимательства), предназначенного для  
предоставления во владение и (или) в пользование  
на долгосрочной основе субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства

№ п/п	Категория объекта <*>	Адрес объекта	Площадь объекта	Характеристика объекта <***>

Примечание:

<\*> - указываются следующие категории: здание, строение, сооружение, нежилое помещение;

<\*\*\*> - указывается в соответствии с техническим паспортом объекта.

Приложение № 2  
к Порядку формирования, ведения и  
опубликования перечня имущества,  
находящегося в муниципальной собственности  
города Омска и свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов  
малого и среднего предпринимательства),  
предназначенного для предоставления во владение  
и (или) в пользование на долгосрочной основе  
субъектам малого и среднего предпринимательства  
и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства

### ФОРМА

перечня движимого имущества, находящегося в муниципальной  
собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов малого и  
среднего предпринимательства), предназначенного для  
предоставления во владение и (или) в пользование  
на долгосрочной основе субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Год изготовления, инвентарный номер	Балансовая стоимость	Примечание <*>

Примечание:

<\*> - заполняется в случае наличия иной существенной информации об объекте имущества.

\_\_\_\_\_»

