

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 14.05.2014 № 233
«Об установлении размера арендной платы по заключаемым Администрацией
города Омска договорам аренды муниципального имущества»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Средняя степень регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Согласно Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», при установлении регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения регулирующими органами определяется необходимая валовая выручка. В состав расходов, учитываемых при ее определении, включается плата за владение и (или) пользование имуществом. При этом расходы на аренду определяются регулирующим органом исходя из величины амортизации и налога на имущество, относящихся к арендуемому имуществу. Таким образом, при определении расходов на аренду иные затраты арендатора не учитываются.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация теплоснабжения населения относится к вопросам местного значения и обязательна для всех муниципальных образований.

4. Цели предлагаемого регулирования.

Установление в отношении муниципальных объектов теплоснабжения арендной платы с учетом требований указанного Постановления Правительства.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Юридические лица, осуществляющие деятельность в сфере теплоснабжения.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект Решения не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменения.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 14.05.2014 № 233 «Об установлении размера арендной платы по заключаемым Администрацией города Омска договорам аренды муниципального имущества» не повлечет дополнительных расходов за счет бюджета города Омска.

9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Проектом Решения не предусмотрены новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, а также порядок организации их исполнения.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

Проект Решения не предусматривает новых расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – август 2019 года.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление размещено на Портале Администрации города Омска 28 марта 2018 года.

Предложения в связи с размещением уведомления принимались до 28 апреля 2018 года. Предложения и замечания не поступили.

Публичное обсуждение проекта Решения проводилось до 30 мая 2018 года. Предложения и замечания не поступили.

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимались предложения.

644043, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8

E-mail: municipal_dn@mail.ru

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента



Д.В. Денежкин