

## ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска»

### **1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.**

Средняя степень регулирующего воздействия.

### **2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.**

Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в связи с необходимостью создания условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации и сохранения объектов культурного наследия.

Проект Решения направлен на привлечение финансовых средств физических и юридических лиц в целях реставрации и сохранения объектов культурного наследия, что позволит решить имеющуюся в городе Омске проблему сохранения объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Проектом Решения предлагается установить для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, льготную арендную плату, определить условия ее установления.

### **3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.**

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, может быть установлена льготная арендная плата в соответствии с порядком, определенным нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Согласно пункту 2 статьи 7.1 Закона Омской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области» порядок установления льгот по арендной плате в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, определяется нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Омской области.

### **4. Цели предлагаемого регулирования.**

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии,

относящихся к муниципальной собственности города Омска» обусловлено отсутствием средств в бюджете города Омска на содержание и восстановление объектов культурного наследия, созданием условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, привлечением инвестиций в процесс реставрации объектов культурного наследия, с целью сохранения объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска.

**5. Описание иных возможных способов решения проблемы.**

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

**6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Лица, заинтересованные в предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), относящихся к собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области, органы местного самоуправления.

**7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.**

Проектом Решения определяются новые полномочия органов местного самоуправления, реализуемые в соответствии с порядком установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска.

**8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.**

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска» может потребовать внесения изменений в Решение Омского городского Совета о бюджете города Омска в части уменьшения доходов от использования муниципального имущества.

**9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.**

Проектом Решения для лиц, заинтересованных в предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), изменяется порядок определения арендной платы при аренде объектов, находящихся в неудовлетворительном состоянии. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не предусмотрены.

**10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей запретов или ограничений либо с изменением их содержания.**

В связи с принятием проекта возможно сокращение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с установлением льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

**11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных**

*последствий.*

Риски отсутствуют.

**12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта - 01.02.2019.**

**13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.**

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска 02.11.2018. Предложения принимались в течение 10 рабочих дней с даты опубликования уведомления. Предложения в связи с размещением уведомления не поступили.

Публичное обсуждение проекта Решения проводилось в течение 5 календарных дней с даты опубликования проекта Решения – с 22.11.2018. Предложения не поступили.

**14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.**

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8

E-mail: [diolaw@mail.ru](mailto:diolaw@mail.ru) (с пометкой «оценка регулирующего воздействия»).

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента имущественных  
отношений Администрации города Омска



Д.В. Денежкин