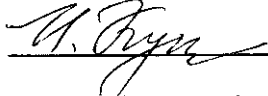


УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности
директора департамента
городской экономической политики
Администрации города Омска

 И.А. Куимова

7 октября 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления Администрации города Омска
«О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 19 января 2018 года № 40-п»

1. Данные о группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных субъектах, включая органы государственной власти и местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием.

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 19 января 2018 года № 40-п» (далее – постановление) затрагивает интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющие деятельность, связанную с капитальным ремонтом многоквартирных домов в городе Омске, финансирование которой возможно за счет средств субсидий из бюджета города Омска.

2. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных или изменяемых обязанностей или запретов.

Принятие постановления может повлечь расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с необходимостью прохождения экспертизы сметной документации на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых на дату приватизации первого жилого помещения требовалось оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (далее – мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов), в лицензированной организации.

Кроме того принятие постановления может повлечь расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с установлением гарантийного срока не менее пяти лет, в течение которого подрядчик обеспечивает возможность эксплуатации объекта и несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах установленного гарантийного срока, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Оценка расходов (доходов) бюджета города Омска.

Принятие постановления предполагает расходы на осуществление строительного контроля при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов, за счет средств бюджета города Омска путем перераспределения бюджетных ассигнований со статьи расходов, предусмотренной бюджетом города Омска.

Принятие постановления не повлияет на поступления в бюджет города Омска.

4. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

Проект постановления направлен на исполнение положений распоряжения Правительства Российской Федерации от 23 февраля 2019 года № 274-р «О выделении Минстрою России в 2019 году из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетных ассигнований для предоставления иного межбюджетного трансферта бюджету Омской области», общих требований к нормативным правовым актам, регулирующим предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887, а также на урегулирование отношений с поставщиками и получателями субсидий.

Проектом постановления предусмотрено:

1) установление условий и порядка согласования проектно-сметной (сметной) документации при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов, и выполнения строительного контроля;

2) уточнение обязательных условий, включаемых в соглашение о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе в отношении:

- наличия у лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям) членства в саморегулируемых организациях;

- предоставления надлежаще оформленной банковской гарантии в размере 30 процентов от суммы, определенной соглашением:

- срок действия которой составляет не менее года со дня подачи заявления о предоставлении субсидий – при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов вдоль гостевого маршрута;

- срок действия которой заканчивается не ранее, чем по истечении двух месяцев с момента окончания сроков исполнения обязательств, указанных в договорах (соглашениях) – в случаях перечисления поставщику (подрядчику,

исполнителю) аванса по договору (соглашению), за исключением проведения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов вдоль гостевого маршрута»;

3) дополнение соглашения обязательным условием о предоставлении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) гарантированной возможности эксплуатировать объект на протяжении гарантийного срока, установленного на срок не менее пяти лет в силу статьи 756 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также несение им ответственности за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах установленного гарантийного срока, является требованием, предусмотренным статьей 755 Гражданского кодекса Российской Федерации о гарантиях качества в договоре строительного подряда.

Кроме того, проектом постановления с целью достижения эффективного расходования получателем субсидий бюджетных средств, т.е. оптимизации его деятельности, устанавливаются новые показатели результативности предоставления субсидий – количество многоквартирных домов, по которым проведены мероприятия по капитальному ремонту.

Согласно предыдущей редакции показателями результативности предоставления субсидий являлись объемы выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, предусмотренные проектно-сметной (сметной) документацией, составленной в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-технических документов, согласованной с департаментом финансов и контроля Администрации города Омска (за исключением проведения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов вдоль гостевого маршрута), а в случаях проведения капитального ремонта многоквартирных домов вдоль гостевого маршрута – прошедшей соответствующую экспертизу сметной документации в лицензированной организации, в том числе с учетом федеральных единичных расценок, не позволяет получателям субсидий эффективно расходовать бюджетные средства в связи с тем, что недостижение значения показателя является основанием для возврата субсидий.

Новая редакция показателей результативности субсидий, согласно которой ими являются количество многоквартирных домов, по которым проведены мероприятия по капитальному ремонту, позволят исключить указанную проблему.

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, отсутствуют.

5. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, отсутствуют.

6. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска.

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска, отсутствуют.

7. Вывод о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения оценки регулирующего воздействия и о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком проекта варианта предлагаемого правового регулирования.

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, установленный постановлением Администрации города Омска от 30 января 2015 года № 94-п, соблюден в полном объеме.

На основании изложенного предлагаемый проектом постановления вариант правового регулирования может быть принят ввиду достаточности оснований.