

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 28 декабря 2017 года № 1402-п «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска»

В соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Омской области от 11 марта 2015 года № 55-п «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Омской области», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 28 декабря 2017 года № 1402-п «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» следующие изменения:

1) пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Проверки в отношении граждан проводятся на основании правового акта о проведении проверки, издаваемого руководителем уполномоченного органа, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в случаях:

1) предусмотренных подпунктами а, б пункта 2, пунктом 3 части 2 статьи 10 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

2) поступления в уполномоченный орган обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан.»;

2) приложение № 1 «Предостережение о недопустимости нарушения требований земельного законодательства» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) приложение № 2 «Акт проверки органом муниципального контроля гражданина» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина



Приложение № 1  
к постановлению администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение № 1  
к Порядку осуществления  
муниципального земельного контроля  
на территории города Омска

наименование уполномоченного органа,  
который направляет предостережение

сведения о юридическом лице,  
индивидуальном предпринимателе,  
гражданине, необходимые для направления  
предостережения

контактные данные уполномоченного органа,  
включая почтовый адрес и адрес электронной  
почты, а также иные возможные способы подачи  
возражений, уведомления об исполнении  
предостережения

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
дата и номер предостережения

**ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ**  
о недопустимости нарушений требований земельного законодательства

наименование юридического лица (ИНН, юридический адрес), фамилия, имя, отчество  
индивидуального предпринимателя, гражданина которому направляется предостережение

указание на обязательные требования, земельного законодательства, нормативные правовые акты,  
включая их структурные единицы, предусматривающие указанные требования

информация о том, какие действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя,  
гражданина приводят или могут привести к нарушению требований земельного законодательства

предложение юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину принять меры по  
обеспечению соблюдения требований земельного законодательства

срок (не менее 60 дней со дня направления предостережения) для направления юридическим лицом,  
индивидуальным предпринимателем, гражданином уведомления об исполнении предостережения

сведения о способах направления уведомления об исполнении предостережения либо возражения, а также  
перечень сведений, которые должны содержаться в уведомлении об исполнении предостережения  
либо возражении

\_\_\_\_\_»  
должность, фамилия, инициалы, подпись руководителя, заместителя руководителя уполномоченного органа  
или иного уполномоченного приказом уполномоченного органа должностного лица уполномоченного органа



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение № 2  
к Порядку осуществления  
муниципального земельного контроля  
на территории города Омска

\_\_\_\_\_  
наименование структурного подразделения Администрации города Омска,  
уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
органом муниципального контроля гражданина

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

По адресу: \_\_\_\_\_  
место проведения проверки

На основании: \_\_\_\_\_  
реквизиты (номер, дата) правового акта руководителя

\_\_\_\_\_  
структурного подразделения Администрации города Омска, уполномоченного на осуществление  
муниципального земельного контроля

была проведена \_\_\_\_\_ проверка в отношении  
документарная (выездная)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество, идентификационные данные (паспорт, снилс, ИНН),  
дата рождения гражданина

Акт составлен: \_\_\_\_\_  
наименование структурного подразделения Администрации города Омска,  
уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

\_\_\_\_\_  
заполняется при проведении выездной проверки

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы, подпись гражданина, дата, время

Лицо, проводившее проверку: \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество, должность должностного лица,  
\_\_\_\_\_  
проводившего проверку

При проведении проверки присутствовали: \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество гражданина,  
\_\_\_\_\_  
присутствовавшего при проведении проверки

Описание проверяемого земельного участка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования, вид права,  
наличие разрешения на условно-разрешенный вид использования и другие сведения

В ходе проведения проверки установлено следующее:

1. \_\_\_\_\_  
приводится описание земельного участка исходя из цели проверки, в том числе какие объекты расположены на земельном участке, права на объекты, какая осуществляется деятельность, наличие доступа, вывесок, ограждения, и другие особенности
2. \_\_\_\_\_  
при наличии приводятся данные внешних источников, в том числе общедоступных информационных ресурсов, об использовании земельного участка и (или) расположенных на нем объектов
3. \_\_\_\_\_  
по результатам проверки выявлены (не выявлены) нарушения требований земельного законодательства  
\_\_\_\_\_ приводятся положения правовых актов, которые нарушены, характер нарушений

Прилагаемые к акту документы: на \_\_\_\_\_ л., в \_\_\_\_\_ экз.,  
в том числе:

1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.;
2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.;
3. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.  
копия правового акта руководителя, на основании которого проведена проверка, копия уведомления о проведении проверки, схема земельного участка, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии выписок из реестра почтовых отправлений, фототаблица, информация, размещенная на общедоступных информационных ресурсах и т.п.

Подпись должностного лица, проводившего проверку:

\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а),  
копию акта с приложениями получил(а):

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество гражданина,  
(уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_

дата, подпись

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_ »  
подпись должностного лица,  
проводившего проверку

\_\_\_\_\_