

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» (далее – Проект).

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:

Департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Проект подготовлен в связи с необходимостью оздоровления деятельности Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания» (далее – Предприятие) и привлечения инвесторов.

4. Описание проблемы, на решения которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Состояние эксплуатируемого Предприятием оборудования приводит к значительным финансовым затратам на поддержание его в рабочем состоянии, а также на диагностирование для получения допуска к дальнейшей эксплуатации.

Нерешаемые экономические вопросы:

- малый объем амортизационных отчислений в составе тарифа, недостаточный для проведения мероприятий по модернизации и реконструкции теплоэнергетических объектов Предприятия в необходимом количестве;

- отсутствие в настоящее время у Предприятия коммерческой гибкости и инвестиционной привлекательности, отсутствие в тарифе предпринимательской прибыли.

Нерешаемый социальный вопрос – высокий генерирующий тариф от собственных источников теплоснабжения.

Отсутствие необходимых средств на ремонт и модернизацию основных фондов ведет к нарастанию их износа, возрастает вероятность возникновения аварийных ситуаций и технологических нарушений на объектах обеспечения жизнедеятельности населения.

При этом предельный индекс роста средневзвешенного тарифа не позволяет увеличить расходы Предприятия на проведение ремонтных работ и модернизацию основных фондов.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:

Юридические лица и органы местного самоуправления.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Проектом предусмотрено преобразования Предприятия в акционерное общество.

Ожидаемый эффект от преобразования Предприятия в акционерное общество:

- погашение непокрытого убытка Предприятия;
- включение в состав необходимой валовой выручки при установлении тарифов для акционерного общества расчетной предпринимательской прибыли в размере 5% от текущих расходов, за исключением расходов на топливо, на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), – ориентировочно около 50 млн. руб. ежегодно;
- возможность привлечения стратегического инвестора путем эмиссии акций открытого акционерного общества для реализации долгосрочных программ модернизации и реконструкции теплоэнергетических объектов;
- возможность привлечения миноритарных акционеров (акционеров, у которых пакет акций составляет меньше 50%);
- возможность самостоятельно привлекать внебюджетные инвестиции (кредиты, займы).

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

разработчиком принимаются предложения к проекту нормативного правового акта в течение 10 рабочих дней с момента публикации.

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, каб. 407,
E-mail: arendadio@mail.ru или тел. (8-3812) 20-01-29.

Директор департамента имущественных
отношений Администрации города Омска



Д.А. Махиня