

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Средняя степень регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

По состоянию на сегодняшний день на территории города Омска поэтапно снимаются ограничительные меры по осуществлению тех или иных видов деятельности, установленные Распоряжением Губернатора Омской области от 17.03.2020 № 19-р «О мероприятиях по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Омской области».

Арендаторы зданий, строений, их частей, находящихся в муниципальной собственности города Омска, имеют возможность использования арендуемого имущества, в связи с чем требуется актуализация установленных мер поддержки предпринимательства.

Также в целях создания равных условий для осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями коммерческой деятельности необходимо уточнение формулировок правовых норм в части возможности предоставления мер поддержки, установленных Решением Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» » (далее – Решение № 508) арендаторам недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, переданного муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям города Омска на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Кроме того, в целях устранения пробела в правовом регулировании относительно предоставления меры поддержки, предусмотренной статьей 10.1 Решения № 508, требуется распространение ее действия на концессионеров по концессионным соглашениям, объектом которых является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Помимо этого, предусмотренная статьей 10.2 Решения № 508 отсрочка по уплате неналоговых платежей по договорам аренды предоставляется на срок с 17.03.2020 по 01.10.2020. Учитывая, что указанной статьей определены условия погашения арендатором задолженности, образовавшейся в период предоставления отсрочки, а также отсутствие взаимосвязи данных условий с моментом окончания режима повышенной готовности, требуется актуализация порядка и сроков составления и подписания графика погашения задолженности.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 10.1 Решения № 508 арендаторы зданий, строений, их частей, находящихся в муниципальной собственности города Омска, за исключением жилых помещений, на основании заявления, направленного арендодателю, освобождаются от уплаты неналоговых платежей по договорам аренды нежилых помещений на срок с 28.03.2020 до окончания действия режима повышенной готовности.

Согласно части 4 указанной статьи данная мера является дополнительной по отношению к мерам, установленным частью 3 статьи 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

Учитывая поэтапное снятие ограничительных мер по осуществлению тех или иных видов деятельности, а также принимая во внимание неопределенность сроков действия режима повышенной готовности, проектом Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» (далее – проект Решения) предлагается конкретизировать период предоставления меры поддержки, предусмотренной частью 4 статьи 10.1 Решения № 508.

Кроме того, в соответствии со статьей 1 Решения № 508 данное Решение регламентирует условия и процедуру изменения сроков уплаты неналоговых платежей, включая пени, подлежащих зачислению в бюджет города Омска.

Условия и сроки уплаты неналоговых платежей в 2020 году в связи с введением на территории Омской области режима повышенной готовности на основании распоряжения Губернатора Омской области от 17.03.2020 № 19-р «О мероприятиях по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Омской области» устанавливаются главой 3.1 Решения № 508.

Вместе с тем, не урегулирован вопрос предоставления предусмотренных главой 3.1 Решения № 508 мер поддержки арендаторам недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, переданного муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям города Омска на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

В этой связи предлагается урегулировать указанный вопрос.

Помимо этого, проектом Решения предлагается заполнить пробел в правовом регулировании относительно предоставления меры поддержки, предусмотренной статьей 10.1 Решения, в части распространения ее действия на концессионеров по концессионным соглашениям, объектом которых является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Также частью 7 статьи 10.2 Решения № 508 установлено, что в течение 10 рабочих дней после окончания режима повышенной готовности арендатор недвижимого имущества представляет арендодателю график погашения задолженности, составленный с учетом части 4 указанной статьи, который утверждается сторонами договора аренды недвижимого имущества.

Частями 3, 4 указанной статьи определены период предоставления отсрочки, срок погашения задолженности и максимальный размер платежей. Поскольку данные условия являются достаточными для составления графика погашения задолженности, то наличие режима повышенной готовности не является условием, препятствующем составлению графика. Вследствие этого предлагается предусмотреть утверждение графика погашения задолженности одновременно с подписанием дополнительного соглашения о предоставлении отсрочки.

4. Цели предлагаемого регулирования.

Обеспечение устойчивого развития экономики города Омска в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), обеспечение соблюдения баланса публичных и частных интересов.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в части установления отсрочки уплаты неналоговых платежей или освобождения от них в целях поддержки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и соблюдения баланса публичных и частных интересов отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся сторонами по договорам аренды муниципального имущества, органы местного самоуправления, муниципальные предприятия и учреждения города Омска.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменения.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» не потребует внесения изменений в Решение Омского городского Совета о бюджете города Омска в части уменьшения поступлений неналоговых платежей по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Поскольку меры поддержки носят заявительный характер, оценить уменьшение поступлений в бюджет города Омска не представляется возможным.

9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений отсутствуют.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

В случае принятия Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» период отсрочки и (или) уменьшения расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания по исполнению обязательств для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, будет иметь установленную дату.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – 21.12.2020.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска 16.09.2020.

Предложения в связи с размещением уведомления принимались в течение 10 рабочих дней с даты размещения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска. Предложения не поступали.

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, 8, каб. 7.

E-mail: diolaw@mail.ru (с пометкой «Оценка регулирующего воздействия»).

Директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска



Д.А. Махиня