

УТВЕРЖДАЮ  
Мэр города Омска

О.Н. Фадина

« 12 » сентября 2019 года

## ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по рассмотрению вопросов участия граждан  
в строительстве многоквартирных домов на территории города Омска

от 6 сентября 2019 года

№ 37

Администрация города Омска,  
кабинет 203

**Председатель:** Мэр города Омска Фадина О.Н.

**Секретарь:** главный специалист отдела программно-аналитической работы и судебной защиты департамента строительства Администрации города Омска Кириченко Е.В.

**Присутствовали:** список прилагается.

**Не присутствовали:**

- Акентьева Лариса Юрьевна, начальник управления по подготовке исходно-разрешительных документов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;
- Анциферова Елена Николаевна, первый заместитель начальника Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее - Главное управление), начальник управления государственного строительного надзора Главного управления;
- Гейнц Ольга Юрьевна, начальник отдела долевого строительства казенного учреждения Омской области «Омскоблстройзаказчик»;
- Корнев Евгений Сергеевич, заместитель начальника управления строительства, начальник отдела строительства Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области

**Рассмотренные вопросы:**

1. Об организации работы рабочей группы по рассмотрению вопросов участия граждан в строительстве многоквартирных домов на территории города Омска (далее – Рабочая группа).

1: СЛУШАЛИ: Фадина О.Н.

ВЫСТУПИЛИ: Губин М.В., Глаголева Ю.Р.

РЕШИЛИ:

1.1. Определить ежемесячную периодичность проведения заседаний Рабочей группы. Следующее заседание Рабочей группы провести в октябре 2019 года.

1.2. Заседания Рабочей группы проводить при необходимости с участием членов ЖСК в конференц-зале Администрации города Омска.

1.3. Определить следующие вопросы для рассмотрения на следующем заседании Рабочей группы:

- об исполнении поручений, данных на заседании Рабочей группы 06.09.2019;

- о ходе работы с электронной базой данных «Дольщики» в общей корпоративной локальной информационно-коммуникационной сети;

- о завершении работ по благоустройству придомовой территории жилого дома по ул. Тарской - ул. Яковлева;

- о проблемах подключения жилого дома, расположенного по адресу: ул. Ватутина, д. 29/2, к сетям теплоснабжения.

**2. О включении в состав Рабочей группы руководителя Омского регионального общественного движения «Союз участников долевого и паевого строительства» Сапожниковой Илоны Александровны:**

2: СЛУШАЛИ: Глаголева Ю.Р.

ВЫСТУПИЛИ: Фаина О.Н., Губин М.В.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию об отсутствии государственной регистрации и Устава Омского регионального общественного движения «Союз участников долевого и паевого строительства»

**3. Разное.**

3: СЛУШАЛИ: Глаголева Ю.Р.

ВЫСТУПИЛИ: Фаина О.Н., Фомин Е.В.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информацию о том, что проектной документацией на строительство многоквартирного дома 11 (2-я очередь) по ул. Малиновского, запланированного ко вводу в эксплуатацию в 2019 году, предусмотрено благоустройство придомовой территории со сбросом ливневых вод на рельеф.

## Перечень поручений:

№ п/п	Поручение	Ответственные за исполнение	Срок исполнения
1	Организовать и провести встречу с Председателем Омского регионального общественного движения «Союз участников долевого и паевого строительства» Сапожниковой И.А. по вопросам наличия учредительных документов и статуса данного общественного движения в качестве юридического лица	Баер Г.В.	16.09.2019
2.	Подготовить проект письма в адрес заместителя Председателя Правительства Омской области, Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Заева А.А. с предложением актуализировать состав Рабочей группы по вопросам защиты прав участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Омской области с включением в состав первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Фомина Е.В., заместителя Мэра города Омска, директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Губина М.В.	Баер Г.В.	16.09.2019
3.	Внести изменения в Регламент работы Рабочей группы	Губин М.В.	18.09.2019
4.	Подготовить структурно-логическую схему системы управления в Омской области и в городе Омске по оказанию содействия гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов с регламентацией коллегиальных органов	Секретарь Рабочей группы	18.09.2019
5.	Подготовить проект распоряжения Администрации города Омска «О внесении изменений в распоряжение Администрации города Омска от 31 марта 2015 года № 89-р» в части включения в состав Рабочей группы заместителя Мэра города Омска, директора департамента правового обеспечения и муниципальной службы Администрации города Омска Подгорбунских А.В., заместителя Мэра города Омска,	Баер Г.В.	20.09.2019

	управляющего делами Администрации города Омска Зарембы О.И, Председателя Омского регионального общественного движения «Союз участников долевого и паевого строительства» Сапожниковой И.А.		
6.	Обеспечить создание электронной базы данных «Дольщики» в общей корпоративной локальной информационно-коммуникационной сети, в которой будут размещены следующие документы о работе Рабочей группы: нормативно-правовые акты, протоколы заседаний Рабочей группы, информация по «проблемным» домам, план мероприятий по завершению строительства «проблемных» домов, актуализированная информация о количестве участников долевого строительства в городе Омске	Губин М.В., Заремба О.А.	01.10.2019
7.	Членам Рабочей группы представить предложения в план работы Рабочей группы на 2020 год	Члены Рабочей группы	01.11.2019
8.	Принять у ЖСК «Малиновского 112» работы по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома 11 (2-я очередь) по ул. Малиновского согласно проектной документации со сбросом ливневых вод на рельеф без устройства закрытой ливневой канализации с выпуском в существующий ливневый коллектор и «сухих колодцев»	Фомин Е.В.	15.11.2019

Приложение: Список участников заседания Рабочей группы от 6 сентября 2019 года.

Протокол вела  
секретарь Рабочей группы



Е.В. Кириченко