

**ОМСК**



**OMSK**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

INVESTMENT PASSPORT

**2013**



*Omsk is a city, which  
is open to everyone*

*Омск – город,  
открытый для всех*





## Уважаемые дамы и господа!

Вы держите в руках инвестиционный паспорт города Омска. Он разработан для того, чтобы каждый потенциальный инвестор мог из первоисточника узнать о социальной и экономической ситуации, перспективах и планах развития одного из крупнейших городов России.

Омск сегодня - это мегаполис с более чем миллионным населением, центр динамично развивающейся области. Он по праву занимает место одного из ведущих промышленных, научных, культурных, спортивных центров страны. Налажены прочные внешнеэкономические контакты с множеством стран, среди которых Германия, Белоруссия, Казахстан, Китай, Канада, Украина и другие.

Сейчас Омск готовится праздновать своё 300-летие. Президентом России подписан Указ о подготовке к этой знаменательной дате, Правительством Российской Федерации утвержден План соответствующих мероприятий, для реализации которых предусмотрено более 90 млрд. рублей. Основная часть этих средств будет направлена на строительство объектов транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры. Несомненно, что в большинстве этих проектов могут и должны участвовать и частные инвесторы.

Впрочем, мы с интересом рассмотрим не только юбилейные, но и любые другие, даже самые амбициозные ваши предложения, которые предполагают развитие реального сектора экономики, создание новых рабочих мест и условий, обеспечивающих новое качество жизни омичей.

Мы понимаем, что наша работа станет по-настоящему плодотворной и результативной только при условии совместных действий власти, бизнеса, институтов гражданского общества. Администрация Омска готова сделать всё для укрепления такого партнерства, открытого, равноправного, взаимовыгодного.

С искренним уважением, Мэр города Омска

В.В. Двораковский



## Dear Ladies and Gentlemen!

Here is the Investment passport of the city of Omsk. It was designed to ensure that every potential investor could receive first-hand information about the social and economic situation, prospects and plans of the development of one of the largest cities in Russia.

Omsk today is a metropolis with the population of more than one million people, the center of the dynamically developing region. It justly takes place of one of the leading industrial, scientific, cultural, sport centers in the country. The strong foreign economic contacts were established with many countries,

including Germany, Belarus, Kazakhstan, China, Canada, Ukraine and others.

Omsk is now preparing to celebrate its 300th anniversary. The President of Russia signed the Decree on preparations for this important date, the Government of the Russian Federation approved the Plan of relevant activities, and more than 90 billion rubles are allocated for their implementation. The bulk of these funds will be used for the construction of objects of transport, social and engineering infrastructure. There is no doubt that most of these projects can and should be financed by private investors as well.

However, we will consider with a great interest not only the anniversary, but also any other, even your most ambitious proposals that suggest the development of the real sector of the economy, creation of new jobs and conditions, ensuring a new life quality for the citizens of Omsk. We understand that our work will be truly fruitful and productive only providing the joint actions of government, business, and civil society institutions. The Administration of the city of Omsk is ready to do all necessary to strengthen such an open, equal and mutually beneficial partnership.

Yours faithfully, Mayor of the city of Omsk

V.V. Dvorkovskiy

## Уважаемые коллеги и партнёры! Дорогие друзья!

От имени Омского городского Совета и от себя лично приветствую всех, кто желает внести свой вклад в развитие Омска - одного из красивейших и уникальнейших городов России!

Мы знаем, что на инвестиционную привлекательность территории в огромной степени влияет качество взаимодействия органов местного самоуправления. Депутатский корпус и администрация города Омска понимают значимость конструктивного сотрудничества и приветствуют появление новых инвестиционных проектов в интересах стратегического развития города, поощряют социально-экономические инициативы граждан и предпринимательскую активность населения.

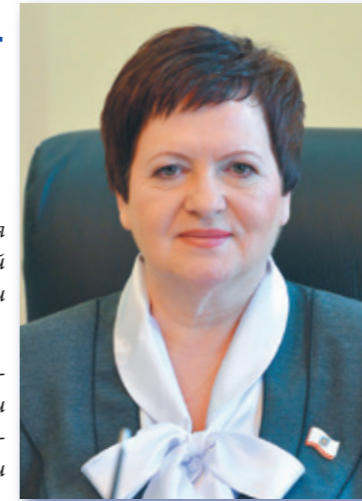
Для этого создаются благоприятные условия на управленческом, информационном и нормативно-правовом уровнях. Мы в числе первых в стране утвердили Генеральный план, правила землепользования и застройки городских территорий, инвестиционные программы комплексного развития жилищно-коммунальной сферы, поддержки малого и среднего бизнеса.

Мы не просто привлекаем инвесторов к сотрудничеству, но и создаём достойную профессионально-правовую базу для полноценного и взаимовыгодного партнёрства.

Приглашаем вас в наш замечательный город, где вы сможете успешно реализовать ваш бизнес, обретая в нашем лице коллег. Уверена, что неповторимая атмосфера Омска заставит вас полюбить его таким, каким любят его омичи и гости города, и каким он запомнился выдающимся писателям, художникам и крупнейшим историческим деятелям России последних трёх веков.

Председатель Омского городского Совета

Г.Н. Горст



## Dear colleagues and partners! Dear friends!

On behalf of the Omsk City Council and myself, I welcome all who wish to contribute to the development of Omsk - one of the most beautiful and unique cities of Russia!

We know that the investment attractiveness of an area is influenced to a great extent by the quality of the interaction between local government bodies. The deputy corps and the administration of the city of Omsk understand the importance of constructive

cooperation and welcome the emergence of new investment projects in the interests of the strategic development of the city, encourage social and economic initiatives of the citizens and business activity of the population.

For this purpose favorable conditions are created on the management, information, and regulatory and legal levels. We are among the first in the country to have approved the General layout, regulations of land use and urban development, investment programs for the complex development of housing and utilities services, support for small and medium businesses.

We do not just attract investors to cooperate, but also create a decent professional legal basis for a meaningful and mutually beneficial partnership.

Welcome to our wonderful city, where you will be able to implement your business successfully, having us as colleagues. I am sure that the unique atmosphere of Omsk will make you fall in love with it as it is loved by the citizens of Omsk and guests of the city, and how it was remembered by outstanding writers, artists, and the largest Russian historical figures of the last three centuries.

Chairperson of the Omsk City Council

G.N. Gorst



# 1. Общая информация об Омске

1. Общая информация об Омске



Омск входит в число четырнадцати крупнейших городов России с численностью населения, превышающей миллион человек.

- ✓ Омск - административный центр Омской области, расположен в Сибирском федеральном округе Российской Федерации.
- ✓ Омск - один из старейших городов Сибири, основан в 1716 году; в 2016 году город отметит своё 300-летие.
- ✓ Административно город Омск разделён на пять округов: Кировский, Ленинский, Октябрьский, Советский и Центральный.

Население на 1 января 2013 года - 1 160,7 тыс. чел.

Площадь города составляет 566,9 кв. км.

Плотность населения - 2,05 тыс. чел. на 1 кв. км.

Расстояние от Омска до Москвы - 2 555 км.



- Tsentralny District
- Kirovsky District
- Sovetsky District
- Leninsky District
- Oktyabrsky District

# 1. General information about the city of Omsk

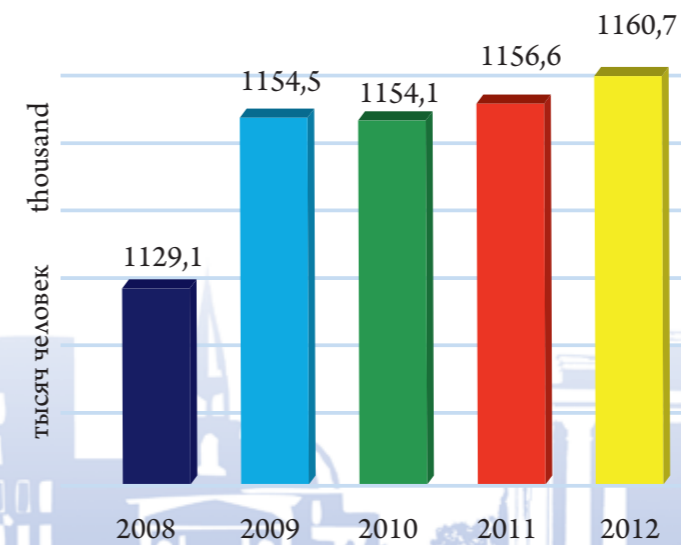
1. General information about the city of Omsk



Omsk is among fourteen Russian cities with the population exceeding one million inhabitants.

- ✓ Omsk is the administrative centre of Omsk Region. It is located in Siberian Federal District of the Russian Federation.
- ✓ Omsk is one of the oldest Siberian cities. It was founded in 1716 and will be celebrating its 300th Anniversary in 2016.
- ✓ The city is divided into five administrative districts: Kirovsky, Leninsky, Oktyabrsky, Sovetsky and Tsentralny

## Численность населения города Омска



The population of the city as of January 1, 2013 amounts to 1,160,700 citizens.

The area of the city is 566,9 sq. km.

Population density - 2,05 thousand citizens per 1 sq. km.

The distance from Moscow to Omsk is 2 555 km.

Number of the inhabitants of the city of Omsk



## 2. Физико-географическое положение

Омск расположен в южной части Западно-Сибирской равнины, на месте впадения в Иртыш реки Омь, в центре южной части Омской области, в географической точке: 55 градусов северной широты и 73 градуса восточной долготы.

Относительно московского времени Омск имеет постоянное смещение + 3 часа.

Омск находится в зоне умеренного климатического пояса.

Средняя температура самого холодного месяца (января) минус 19 градусов Цельсия, а самого теплого (июля) - плюс 18 градусов Цельсия.

Общая площадь зелёных насаждений в Омске составляет 13 047 га.

Для сохранения в Омске уникальных естественных природных территорий организованы городские памятники природы: природный парк «Птичья гавань» и ландшафтный комплекс «Зелёный клин».

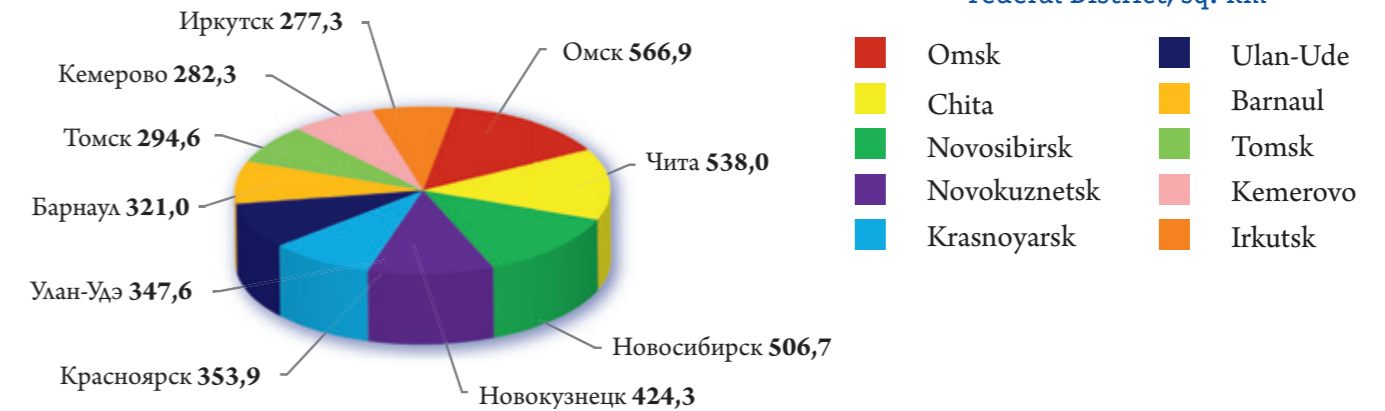


## 2. Physical-geographic characteristics

Omsk is situated in the south of West Siberian Plain at the confluence of Irtysh and Om Rivers, in the centre of the south of Omsk Region. The coordinates of the city of Omsk: the latitude of 55 degrees north, the longitude of 73 degrees east.

Площадь территорий крупных городов СФО, кв. км

Area of the largest cities of Siberian Federal District, sq. km



Time difference with Moscow: + 3 hours.

Omsk is located in the temperate climatic zone.

The average temperature of the coldest month (January) is -19 °C, and of the warmest month (July) is +18 °C.

Total green belt area in Omsk is 13,047 ha.

Urban nature sanctuaries Natural Park «Ptichia gavan» and Landscape Complex «Zeleny klin» were created to preserve the unique natural park on the territory of Omsk.

### 3. Историческая справка



Омск один из старейших городов Сибири. Омская крепость была заложена в 1716 году отрядом казаков под командованием подполковника Ивана Дмитриевича Бухгольца. Новый бастион должен был не только защищать сибирские рубежи России от воинственных кочевников, но и служить опорным пунктом для дальнейшего освоения верховьев Прииртышья.

В 1822 году Омск был избран местом постоянного пребывания Западно-Сибирского генерал-губернатора, одновременно было принято решение о переводе из Тобольска в Омск Главного управления Западной Сибири. Омск практически становится главным городом Западной Сибири.

Омск на протяжении долгих лет был местом каторги и ссылки. Омский каторжный острог известен по произведениям «Записки из мертвого дома» и «Сибирская тетрадь» Ф. М. Достоевского, отбывавшего в Омске каторгу с 1850 по 1854 годы.

В 1882–1917 годы город был столицей Степного края, в который входили и территории современного Казахстана.

Огромную роль в развитии Омска сыграло строительство Транссибирской железнодорожной магистрали. Оказавшись на перекрестке торговых путей, Омск постепенно превращается в важный торгово-промышленный и транспортный центр края. В начале XX века в результате реализации реформ Столыпина стало развиваться сельскохозяйственное машиностроение и переработка сельхозпродукции.

В 1918 году в результате переворота власть в Омске перешла адмиралу А.В. Колчаку, объявившему себя Верховным правителем России. Так Омск стал «третьей столицей».

В 1934 году образуется Омская область и Омск получает полномочия областного центра.

В годы Великой Отечественной войны (1941–1945) в Омск и Омскую область было эвакуировано около 100 промышленных предприятий металлообрабатывающей, пищевой, кожевенной, текстильной, химической и других отраслей. Уже во время войны началось активное «зелёное» строительство в Омске: разросшийся степной город нуждался в скверах и парках. В 50-е годы Омск становится победителем всесоюзного соревнования как самый благоустроенный город страны, город-сад. Вместе с тем значительно выросло промышленное, нефтехимическое производство. Заслуги предприятий города неоспоримы и в славном деле освоения космического пространства: ракеты-носители, спускаемые аппараты, научные приборы и аппаратура управления.

Омск всегда был стратегически важным городом России. Сегодня Омск — город с богатым наследием и перспективным будущим.

### 3. Historic reference

Omsk is one of the oldest Siberian cities. Omsk fortress was founded in 1716 by the Cossack detachment under the command of Lieutenant Colonel Ivan Dmitriyevich Bukholts. New Bastion was not only to protect the Siberian frontier of Russia from warlike nomads, but also to serve as a base point for the further development of the upper Irtysh.

In 1822 Omsk became a seat for West Siberian Governor-General, at the same time it was decided to transfer from Tobolsk to Omsk the General Administration of Western Siberia. Omsk almost became the main city of Western Siberia.

For many years Omsk was a place of penal servitude and exile. Omsk penal prison is known for «House of the Dead» and «Siberian Notebook» of Fyodor Dostoevsky, who was confined at hard labor in Omsk from 1850 to 1854.

In the period from 1882 to 1917 Omsk was the centre of the Steppes, including the territory of present-day Kazakhstan.

The construction of the Trans-Siberian railway played a huge role in the development of Omsk. Being at the crossroads of trade routes, Omsk gradually transformed into an important commercial and industrial, and transportation center of the region. At the beginning of the 20th century agricultural engineering and agricultural product processing started to develop as a result of Stolypin's reforms.

In 1918 in consequence of the revolution Admiral A.V. Kolchak, who declared himself the Supreme Governor of Russia, took power over the city. So Omsk became the «third capital».

In 1934 Omsk Region was founded with Omsk as its administrative centre.

During the Great Patriotic War of 1941-1945 about 100 enterprises were evacuated to Omsk and Omsk Region, among which are enterprises of metalworking industry, food industry, leather, fabric, chemical industries and others. Already during the war, active green building began in Omsk: the sprawling prairie city needed greenery. In the fifties Omsk became the winner of the All-Union competition as the most comfortable city in the country, the garden city. At the same time industrial and petrochemical production greatly increased. The merits of the city's enterprises are undeniable in such a notable thing as the exploration of the outer space: carrier rockets, landers, scientific instrumentation and control equipment.

Omsk has always been a strategically important city in Russia. Today, Omsk is a city with a rich heritage and a promising future.



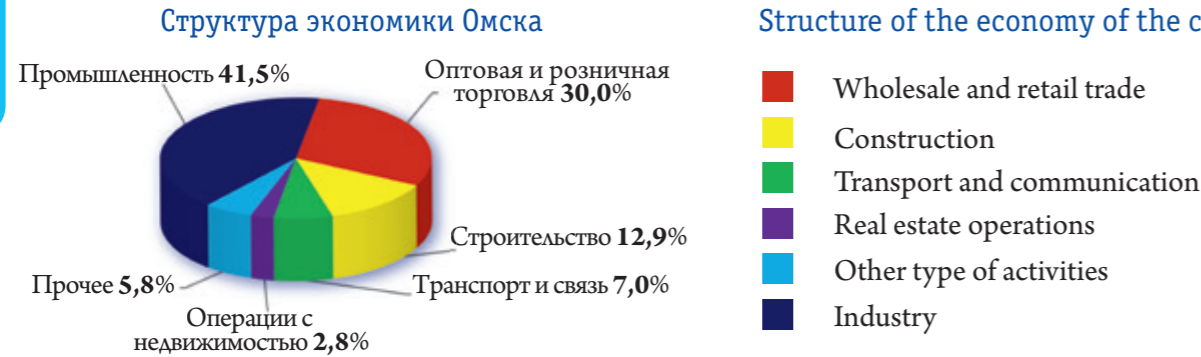


## 4. Экономический потенциал города

В структуре экономики Омска наибольший удельный вес принадлежит промышленным видам экономической деятельности.

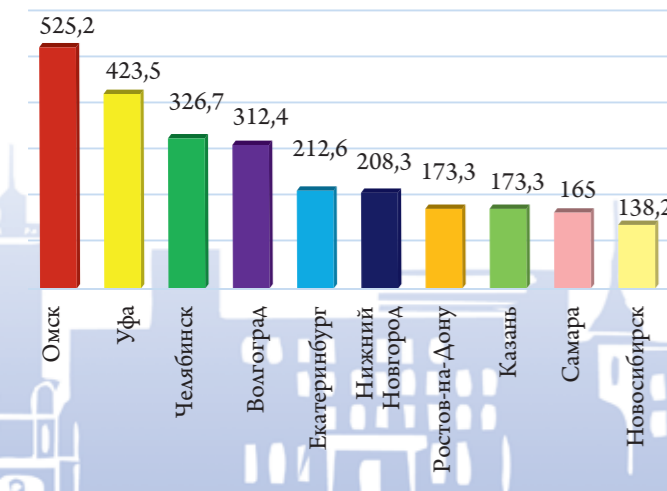
✓ Самый низкий уровень безработицы среди городов-миллионников РФ.

Structure of the economy of the city of Omsk



Основу промышленности города составляют предприятия нефтепереработки, пищевого производства, электроэнергетики, химии, нефтехимии, машиностроения.

Рейтинг среди городов-миллионников по объёму отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по видам обрабатывающего производства за 2012 год, млрд. рублей



Rating among the million-plus cities by volume of shipped goods of own production, performed works and services by types of manufacturing activities for the year 2012, in bln. rubles



## 4. Economic potential of the city

The largest share of the city economy is accounted for the industrial economic activities.

✓ The lowest unemployment rate among the million-plus cities of the Russian Federation.

The main industries of the city are oil refining, food processing, electric power, chemical, petrochemical, machinery manufacturing enterprises.



Структура объема отгруженной продукции в Омске

Structure of the volume of the shipped products in Omsk



## Современный город Омск - крупный индустриальный центр Сибири.

## The modern city of Omsk is a major industrial center of Siberia.



## Предприятия нефтеперерабатывающей, химической и нефтехимической промышленности

**ОАО «Газпромнефть - Омский НПЗ»** - один из ведущих нефтеперерабатывающих заводов России, производит 10,5% всего российского автобензина и более 8% дизельного топлива.

На долю **ОАО «Омский каучук»** приходится 8% выпускаемого в России синтетического каучука.

В цехах **ООО «Омсктехуглерод»** вырабатывается более 30% российского технического углерода.

По выпуску автомобильных шин, изготавливаемых на **ОАО «Омкшина»**, Омск - третий в России и первый в Сибири.



## Машиностроительные предприятия

**ПО «Полёт»** - филиал ФГУП «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева», производит самолёты, а также их комплектующие. Предприятием создано более 250 различных космических аппаратов, выпущено 87 аппаратов навигационной системы ГЛОНАСС. В настоящее время выпускается космический аппарат «Надежда».

**ФГУП «Омское моторостроительное объединение имени П.И. Баранова»** выпускает узлы и агрегаты двигателей для Як-130, Су-34, Ту-160, а также других самолётов компании «Сухой» и корпорации «МиГ». Планируется создание современного гальванического комплекса.

**ОАО «Конструкторское бюро транспортного машиностроения»** занимается производством и ремонтом танков Т-80, гражданской продукции и товаров народного потребления.

**ОАО Акционерная компания «Омскагрегат»** осуществляет серийный выпуск, ремонт и экспорт агрегатов, обеспечивающих работу маршевых двигателей, вспомогательных силовых установок, систем охлаждения радиолокационных станций и силовых гидросистем летательных аппаратов.

**ОАО «Омскгидропривод»** является основным поставщиком узлов машиностроительной гидравлики для комбайновых заводов г. Красноярск, г. Ростов-на-Дону, предприятий по производству сельскохозяйственной техники.

На промышленной площадке **ОАО «Омский завод газовой аппаратуры»** функционирует несколько производств. Производство кухонных плит представляет собой оптимизированное по затратам мини-производство, располагающее возможностями масштабирования до уровня выпуска-продаж 120 000 единиц продукции в год.



## Предприятия, выпускающие радиоэлектронную продукцию

**ОАО ОМПО «Иртыш»** производит автоматизированные приводные аэродромные радиостанции типа ПАР-10, специальные средства связи, телевизионное приёмно-передающее оборудование, отопительное оборудование, а также товары народного потребления (инкубаторы, сушильные камеры и т.д.).

**ОАО ОмПО «Радиозавод им. А.С. Попова»** («Релееро») включён в список основных поставщиков мобильных комплексов для организации связи на «Олимпиаде-2014».

**ОАО «Омский завод «Автоматика»** специализируется на разработке, производстве и модернизации пассивных радиолокационных головок самонаведения, станций предупреждения об облучении радиолокационными средствами противника и другой военной продукции.

**ФГУП «Завод им. Н.Г. Козицкого»** производит автоматизированные профессиональные радиоприёмные комплексы с микропроцессорным управлением для военного, торгового, промыслового флота СДВ, ДВ, СВ, КВ и УКВ диапазонов.



## Oil refining, chemical, and petrochemical enterprises

**JSC «Gazpromneft - ONPZ»** - one of the leading Russian oil refineries, produces 10,5% of the total Russian gasoline and more than 8% of the diesel fuel.

The share of **JSC «Omskiy kauchuk»** is accounted for 8% of the production output of synthetic rubber in Russia.

More than 30% of Russian technical carbon is produced in the workshops of **LLC «Omsktechuglerod»**.

By the production of tires, manufactured by **JSC «Omskshina»**, Omsk takes the third place in Russia and the first place in Siberia.



## Food processing enterprises

**JSC «Khlebodar»** has opened a new high-tech production, providing capacity of baking pan wheat bread up to 27 tons per day.

**JSC «Omsk Macaroni Factory»** - the largest producer of macaroni products «Dobrodeya» in Western Siberia. «Dobrodeya» has more than 30 items of long and short macaroni products.

**CJSC «Meat Processing Factory «Kompur»**, equipped with a closed cycle production, uses only chilled meat as a raw material, and has more than 150 meat products.

In 2012 the products of **JSC «INMARKO»** were awarded with the international Award Effie - 2012 «Brand of the Year», National Award «Product of the Year 2012», as well as the Grand Prix at the exhibition «Dairy Industry-2012».

«**Manros-M»**, the branch of **JSC «Wimm-Bill-Dann»** - the largest dairy company in Omsk, including four plants with a total processing capacity of 720 tons of milk per day. The volume of production totals to 65 thousand tons per year.

«**Alcohol Siberian Group»** - one of the world's largest producers of vodka. At the end of 2012 the volume of production under the brands of the company increased by 21% and totaled to 7,6 million decaliters.

**Omsk branch of JSC «SUN InBev»** is the largest among the company's plants, the most powerful brewery beyond the Urals and one of the largest beer producers in Europe. The only one in Russian division of «Anheuser-Busch InBev» beer filling line for PET bottles with volume of 5 L operates in Omsk.



## Machinery manufacturing enterprises

**Production Association «Polet»** - a branch of the Federal State Unitary Enterprise «State Space Scientific and Production Centre named after M.V. Khrunichev» produces aircraft and their components. The enterprise has created more than 250 different spacecraft, released 87 vehicles with the navigation system GLONASS. Currently it is producing spacecraft «Nadezhda».

**Federal State Unitary Enterprise «Omsk Engine-Building Association named after P.I. Baranov»** produces components and assemblies for engine Yak-130, Su-34, Tu-160 and other aircraft of the company «Sukhoi» and the corporation «MiG». It is in the planning stage to create a modern galvanic complex.

**JSC «Design Bureau of Transport Machinery»** is engaged in the manufacture and repair of T-80 tanks, civil products and consumer goods.

**JSC Joint Stock Company «Omskagregat»** carries out serial production, repair and export of units, ensuring the operation of main engines, auxiliary power units, cooling systems of radio location stations and power hydraulic systems of aircraft.

**JSC «Omskgidroprivod»** is a major supplier of engineering hydraulics components for combine plants in Krasnoyarsk, Rostov-on-Don, enterprises of the agricultural machinery production.

Several production facilities operate at the industrial site of **JSC «Omsk gas equipment plant»**. The production of kitchen stoves represents a cost-optimized mini-production, having the capacity to scale up to the level of production-sales of 120,000 units per year.



## Enterprises manufacturing radio-electronic products

**JSC «Omsk Production Association «Irtys»** produces automated driving aerodrome radio stations of the type PAR-10, special means of communication, television transmitter/receiver equipment, heating equipment, and consumer goods (incubators, drying chambers, etc.).

**JSC Omsk Production Association «Radio Manufacturing Plant named after A.S. Popov»** («RELERO») is included in the list of the main suppliers of mobile systems for communication organization at «Olympic Games-2014».

**JSC «Omsk plant «Avtomatika»** specializes in the development, production and modernization of passive radar homing head, radar warning receiver systems, and other military products.

**Federal State Unitary Enterprise «Plant named after N.G. Kozitsky»** produces automated professional radio receivers of VLF, LF, MF, HF and VHF bands with microprocessor control systems for military, trade, and fishing fleet.



## 5. Транспортная инфраструктура

Структура городского пассажирского транспорта Омска



The structure of urban passenger transport of Omsk

- Small buses
- Large buses
- Trams
- Trolleybuses

Железнодорожный, автомобильный, речной и авиационный транспорт обеспечивают движение товарных и пассажирских транспортных потоков. Развиваются узлы для формирования современного транспортного хаба. В их число входят международный аэропорт, железнодорожный вокзал, речной порт, автовокзал. Кроме того, в Омске находится пересечение ряда магистральных дорог федерального значения (М-38 Омск-Черлак-граница с Республикой Казахстан; М-51 «Байкал» Челябинск-Новосибирск; 1Р402 Омск-Тюмень).

### Международный аэропорт

г. Омск, ул. Транссибирская, 28  
Круглосуточная единая справочная - тел. (381-2)55-69-11, [www.aeroomsk.ru](http://www.aeroomsk.ru)

### Речной вокзал

г. Омск, ул. Лермонтова, 7, корп. 1  
Справочная - тел. (381-2) 31-87-77  
(381-2) 39-84-67

### Автовокзал

г. Омск, пр. Комарова, 2  
Справочная - тел. (381-2) 74-74-37

### Железнодорожный вокзал

г. Омск, ул. Леконта, 1  
Справочная - тел. (381-2) 44-21-01  
[www.rzd.ru](http://www.rzd.ru), <http://zapadnosibirskay.dzvr.ru>

## 5. Transport infrastructure

Railway, motor, river and air transport ensure the movement of goods and passenger traffic streams. The nodes for the formation of a modern transport hub are being developed. They include: an international airport, railway station, river port, bus station. In addition, there is an intersection of a number of federal highways in Omsk (M-38 Omsk-Cherlak-border with the Republic of Kazakhstan, M-51 «Baikal», Chelyabinsk-Novosibirsk, 1R402 Omsk-Tyumen).



### Bus station

the city of Omsk, Prospekt Komarova str., 2  
Information desk: tel. (381-2) 74-74-37

### Railway station

the city of Omsk, Lekonta str., 1  
Information desk: tel. (381-2) 44-21-01  
[www.rzd.ru](http://www.rzd.ru), <http://zapadnosibirskaya.dzvr.ru>

### International airport

the city of Omsk, Transsibirskaya str., 28  
24-hour Information center: tel. (381-2) 55-69-11  
[www.aeroomsk.ru](http://www.aeroomsk.ru)

### Riverside station

the city of Omsk, Lermontova str., bld. 7, block 1  
Information desk: tel. (381-2) 31-87-77  
(381-2) 39-84-67

## 6. Жилищное строительство

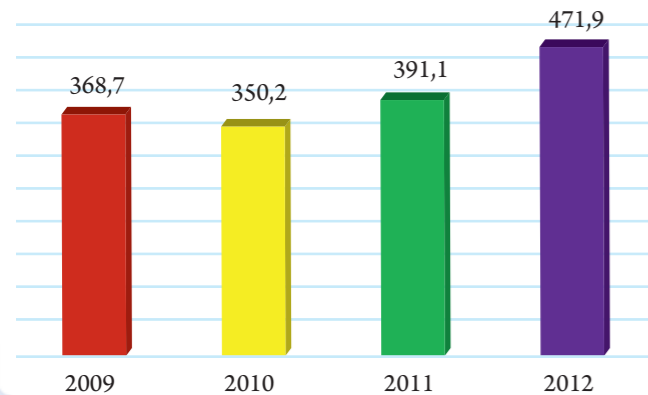


6. Жилищное строительство

Объём работ и услуг в строительстве за 2012 год составил 50,1 млрд. рублей. Индекс физического объёма к предыдущему году равен 111,5%.

✓ В 2012 году введено в действие жилых домов площадью 471,9 тыс. кв. м, что на 20,7% больше по сравнению с 2011 годом. В том числе 58 многоквартирных домов общей площадью 387,7 тыс. кв. м жилья и 573 индивидуальных жилых общей площадью 84,2 тыс. кв. м.

Динамика ввода в эксплуатацию жилых домов, тыс. кв. м



Dynamics of housing commissioning, thousand sq. m

Доля индивидуального жилищного строительства составила 16,2% от общего показателя ввода жилья.



### Ведущие строительные компании

- ООО «Научно-производственное объединение «Мостовик»
- ЗАО «Завод сборного железобетона № 6»
- ООО «Строительная фирма «Трест №4»
- ООО «Сибгазстройдеталь Инвест»
- ООО «Домостроительная корпорация «Стройбетон»
- ООО «Инвестиционно-промышленная компания «Жилстрой»
- ЗАО «Строительная фирма «Трест № 5»

## 6. Housing construction



6. Housing construction

The volume of works and services in the construction for the year 2012 amounted to 50,1 billion rubles. The actual volume index to the previous year totals to 111,5%.

✓ 471,9 thousand sq. m of dwelling houses were taken into use in 2012, that is 20,7% more in comparison with 2011, including 58 apartment houses with a total area of 387,7 thousand sq. m, 573 individual houses with a total area of 84,2 thousand sq. m.

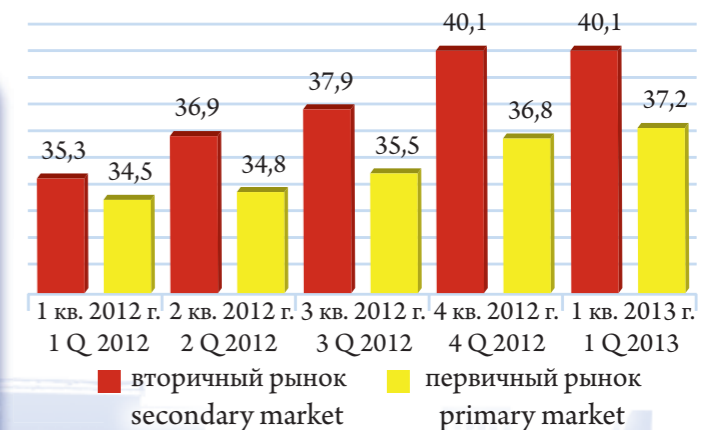
The share of individual housing construction accounted for 16,2% of the total new housing.



### Leading construction companies

- LLC «Scientific Production Association «Mostovik»
- CJSC «Precast Concrete Plant No. 6»
- LLC «Construction Company «Trest No. 4»
- LLC «Sibgazstroydetal Invest»
- LLC «Homebuilding Corporation «Stroybeton»
- LLC «Industrial Investment Company «Zhilstroy»
- CJSC «Construction Company «Trest No. 5»

Средние цены на рынке жилья, тыс. руб.



Average prices on the housing market, thousand rubles



## 7. Бизнес-климат



Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых предприятий в среднегодовой численности занятых (без внешних совместителей) в экономике города Омска составляет 37,7% от общей численности занятых.

✓ **13-е место занимает город Омск по условиям бизнес-климата согласно опросу «Индекс ОПОРЫ 2012»**

В настоящее время реализуется долгосрочная целевая программа города Омска «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства города Омска на 2010–2015 годы», на выполнение мероприятий которой предусмотрено 60 828,1 тыс. руб., в том числе на предоставление финансовой поддержки - 48 613,5 тыс. руб.

✓ **Омский регион - один из 10 лидирующих регионов по условиям развития для малого и среднего бизнеса**



Виды поддержки предпринимательства  
Kinds of support to business

Финансовая	Financial
Информационная	Information
Имиджевая	Image-building
Имущественная	Property
Консультационная	Consulting

Важным направлением поддержки является стимулирование технического оснащения и модернизации малых и средних предприятий, поддержка молодёжного предпринимательства.

Продолжается рост масштабов информационной и консультационной поддержки, позволяющей омским предприятиям снижать общехозяйственные расходы. Такую поддержку, благодаря работе казённого учреждения города Омска «Центр поддержки предпринимательства» (<http://www.omskcpp.ru/>) на бесплатной основе ежегодно получают несколько тысяч предпринимателей.

## 7. Business climate



The share of the average number of employees (without external part-timers) of small businesses in the average number of employed people (without external part-timers) in the economy of the city of Omsk accounts for 37,7% of the total amount of the employed people.

✓ **The 13th place by business climate conditions belongs to the city of Omsk according to the survey «SUPPORT Index 2012»**

The long-term program of the city of Omsk «Development of small and medium enterprises of the city of Omsk in 2010-2015» is currently being exercised, 60 828,1 thousand rubles are allocated for the implementation of its activities, including the provision of financial support - 48 613,5 thousand rubles.

✓ **Omsk region is in the top third among the 39 leading regions by conditions of the development for small and medium businesses**

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в Омске



Number of small and medium-sized businesses in Omsk

■ Small and medium enterprises ■ Individual entrepreneurs ■ Subjects of small and medium business

An important area of support is the promotion of technical equipment and modernization of small and medium enterprises, support to youth entrepreneurship.

The continued growth of information and consulting support enables Omsk enterprises to reduce general expenses. Annually thousands of entrepreneurs receive such a support through the work of the public institution of the city of Omsk «Business Support Center» (<http://www.omskcpp.ru/>) free of charge.



## 8. Образование и наука

## 8. Education and Science



### Крупнейшие высшие учебные заведения Омска

- Омский государственный университет имени Ф.М. Достоевского
- Омский государственный технический университет
- Сибирская государственная автомобильно-дорожная академия
- Омский государственный педагогический университет
- Сибирский государственный университет физической культуры и спорта
- Омская государственная медицинская академия
- Омский государственный аграрный университет имени П.А.Столыпина
- Омский государственный университет путей сообщения
- Омский государственный институт сервиса
- Омская академия МВД России

### Научные учреждения города Омска

- Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (СО РАН)
- Омская экономическая лаборатория Института экономики и организации промышленного производства СО РАН
- Омский филиал Объединенного института истории, филологии и философии СО РАН
- Институт проблем переработки углеводов
- Институт математики им. С.Л. Соболева СО РАН

Научными исследованиями и разработками по различным направлениям занимаются более 40 крупных и средних организаций, из них 15 научно-исследовательских организаций, 10 конструкторских бюро, 10 высших учебных заведений, 4 промышленных организации. Подготовка научных кадров ведётся в аспирантурах 12 высших учебных и в 6 научно-исследовательских институтах.

**✓ ОмГУ имени Достоевского - 12-е место рейтинга из 58 лучших вузов страны. Рейтинг составлялся по итогам реализации образовательных программ для студентов и молодых преподавателей.**



### Major Higher Educational Institutions of the city of Omsk

- Omsk State University named after F. M. Dostoyevsky
- Omsk State Technical University
- Siberian State Automobile and Highway Academy
- Omsk State Pedagogical University
- Siberian State University of Physical Culture and Sport
- Omsk State Medical Academy
- Omsk State Agrarian University named after P.A. Stolypin
- Omsk State Transport University
- Omsk State Institute of Service
- Omsk Academy of the MIA of Russia

### Scientific institutions of the city of Omsk

- Omsk Research Centre of Siberian Branch of the Russian Academy of Sciences (RAS)
- Omsk Economic Laboratory of the Institute of Economics and Industrial Production of Siberian Branch of the RAS
- Omsk Branch of the United Institute of History, Philology and Philosophy of Siberian Branch of the RAS
- the Institute of Hydrocarbon Processing
- the S.L. Sobolev Institute of Mathematics of Siberian Branch of the RAS

Scientific researches and investigations in various fields are carried out by more than 40 large and medium organizations, among which 15 are research organizations, 10 - design bureaus, 10 - higher educational institutions, 4 - industrial organizations. Training of scientific manpower is carried out in 12 institutions of higher education and 6 research institutions.

**✓ Omsk State University named after F.M.Dostoyevsky took the 12th position of the rating among 58 best Higher Education Institutions of the country. The rating was made as a result of the implementation of educational programs for students and young teachers.**



## 9. Международные связи

Омск связывают побратимские и партнёрские отношения с 24 российскими и зарубежными городами.



На территории города работают Консульство Республики Казахстан, Почётное консульство Словацкой Республики.

**Консульство Республики Казахстан в городе Омске**  
**Консул Республики Казахстан в г. Омске**

*Кунаев Эльдар Аскарлович*

**Вице-консул**

*Абдыбеков Улан Нурланович*

Дата открытия Консульства: 2 марта 2005 г.

Консульский округ: Республика Алтай, Алтайский край, Кемеровская, Курганская, Новосибирская, Омская, Томская, Тюменская и Челябинская области.

Адрес: 644010, г. Омск, ул. Ч. Валиханова, 9.  
тел. +7 (381-2) 32-52-13

факс +7 (381-2) 32-52-05

Электронный адрес: [kzconsul@omskcity.com](mailto:kzconsul@omskcity.com)

**Уполномоченный торгового представительства Республики Казахстан в Российской Федерации по Омской области**

*Шушубаев Хаблда Жусупевич*

Адрес: 644007, г. Омск, ул. Рабиновича, 77  
тел. +7 (381-2) 24-69-65, 25-43-18

**Почётный консул Словацкой Республики в г. Омске**

*Шановалов Юрий Викторович*

Адрес: 644018, г. Омск, ул. 5-я Кордная, 73  
тел. +7 (381-2) 56-14-22

## 9. International Connections

Omsk has partnership relations with 24 Russian and foreign cities.



Consulate of the Republic of Kazakhstan and Honorary Consulate of the Slovak Republic operate in the city.

**Consulate of the Republic of Kazakhstan in Omsk**  
**Consul of the Republic of Kazakhstan in Omsk**

*Kunaev Eldar Askarovich*

**Vice-Consul**

*Abdybekov Ulan Nurlanovich*

Date of opening of the Consulate: March 2, 2005

Consular District: Republic of Altai, Altai Territory, Kemerovo Region, Kurgan Region, Novosibirsk Region, Omsk Region, Tomsk Region, Tyumen Region, and Chelyabinsk Region.

Address: 644010, Omsk, Ch. Valikhanova str., 9.  
tel. +7 (381-2) 32-52-13

fax +7 (381-2) 32-52-05

E-mail: [kzconsul@omskcity.com](mailto:kzconsul@omskcity.com)

**Authorized Trade Representative of the Republic of Kazakhstan in the Russian Federation for Omsk Region**

*Shushubaev Khabulda Zhuspekovich*

Address: 644007, Omsk, Rabinovicha str., 77  
tel. +7 (381-2) 24-69-65, 25-43-18

**Honorary Consul of the Slovak Republic in Omsk**

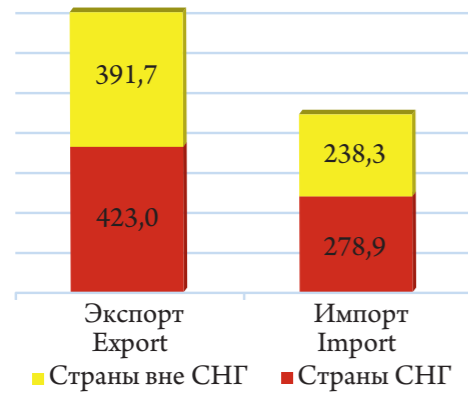
*Shapovalov Yury Viktorovich*

Address: 644018, Omsk, 5th Kordnaya str., 73  
tel. +7 (381-2) 56-14-22

Омск активно сотрудничает с международным сообществом, осуществляя внешнеторговые операции с партнёрами из 88 стран мира.

Omsk actively cooperates with the international community, carrying out foreign trade operations with partners from 88 countries.

Структура внешнеторгового оборота в 2012 году, млн. долларов США



Основные торговые партнёры

Казахстан, Украина, Китай, Польша, Венгрия, Киргизия, Канада, Словакия, Германия, США и прочие.  
Внешнеторговый оборот в 2012 году, по данным Федеральной таможенной службы, составил 1 331,9 млн. долларов США.

Major Trade Partners

Kazakhstan, Ukraine, China, Poland, Hungary, Kyrgyz Republic, Canada, Slovakia, Germany, USA.  
According to the Federal Customs Service, foreign trade turnover in 2012 amounted to 1 331,9 million USD.

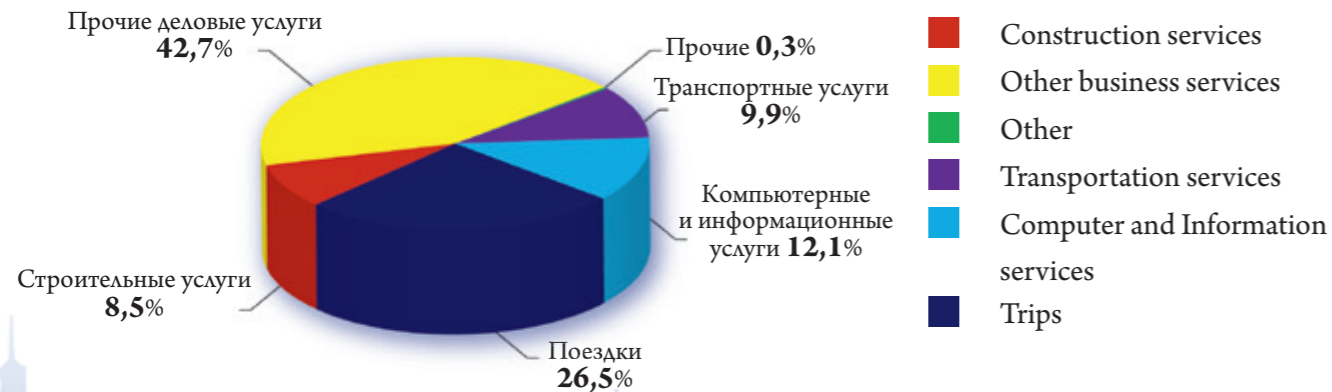


Foreign trade turnover structure in 2012, mln. USD

■ CIS-countries ■ Non-CIS countries

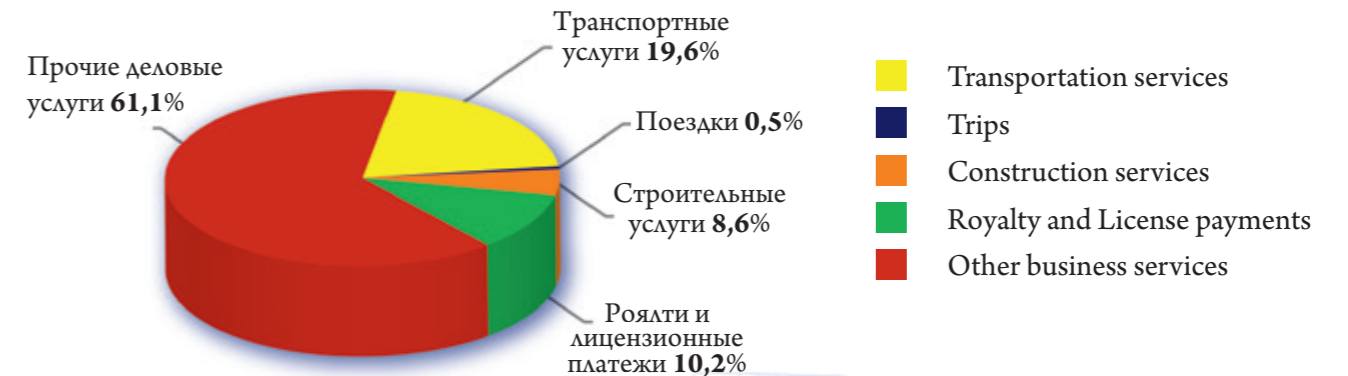
Экспорт услуг в 2012 году

Export of Services in 2012



Импорт услуг в 2012 году

Import of Services in 2012



9. Международные связи

9. International Connections



## 10. Туристическая инфраструктура

Омский регион обладает большим потенциалом для развития туризма. Разнообразие ландшафтов и особенности омского климата создают возможности для развития основных направлений туризма: оздоровительно-познавательного, спортивного. В перспективе планируется развитие лыжного, конного, водного, пешего и других видов экологического туризма.

На территории Омска расположено множество интересных мест, архитектурных ансамблей, культурных и природных памятников. Основные туристические маршруты посвящены историческим, архитектурным и религиозным объектам. В городе Омске проводятся экскурсии по местам, связанным с именами великого русского писателя Ф.М. Достоевского и адмирала А.В. Колчака, с освоением Сибири и основанием Омска.



Основные зоны отдыха в Омской области: села Красноярка, Ачаир, а также поселки Чернолучье, Муромцево и Большережье.

Путешественники могут отправиться из Омска по водным маршрутам на комфортабельных теплоходах в туры до посёлка Большережье и городов Тара, Тобольск, Салехард и Ханты-Мансийск.

## 10. Tourist infrastructure

Omsk region has a great potential for tourism development. The diversity of landscapes and features of Omsk climate create opportunities for the development of major tourism destinations: health, education, sport. Future plans include the development of ski, equestrian, water, hiking and other forms of eco-tourism.

There are many places of interest, architectural ensembles, cultural and natural monuments on the territory of Omsk. Major tourist routes are devoted to historical, architectural and religious sites. There are excursions to places associated with the names of the great Russian writer F. M. Dostoevsky and Admiral A.V. Kolchak, with the development of Siberia and the foundation of Omsk.



The main recreation areas in Omsk Region: the villages Krasnoyarka, Achair, Chernoluchye, Muromtsevo and Bolsherechye.

Travelers can go from Omsk along river routes on comfortable ships in tours to the village Bolsherechye, and cities and towns Tara, Tobolsk, Salekhard and Khanty-Mansiysk.



## 11. Мероприятия всероссийского и международного масштаба



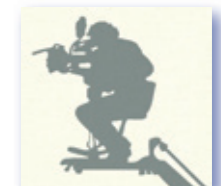
- ✓ Сибирский международный марафон
- ✓ Международная выставка высокотехнологичной техники и вооружения
- ✓ Международный фестиваль «Молодые театры России»
- ✓ Международный конкурс молодых дизайнеров одежды «Формула моды»
- ✓ Международная научно-практическая конференция «Сибирская деревня»
- ✓ Международный театральный фестиваль «Академия»
- ✓ Фестиваль «Киносозвездие России»
- ✓ Международный фестиваль театров кукол «В гостях у Арлекина»
- ✓ Международный фестиваль-конкурс детского и юношеского творчества «Омская звезда»
- ✓ Международный фестиваль документальных фильмов «Встречи в Сибири»
- ✓ Международная научно-практическая конференция «Немцы Сибири»
- ✓ Международный конкурс скрипачей им. Ю.И. Янкелевича
- ✓ Международный музыкальный фестиваль «Панорама музыкальных театров»
- ✓ Национальный кинофестиваль дебютов «Движение»



## 11. Events of national and international scale



- ✓ Siberian International Marathon
- ✓ International Exhibition of High-Technology Machines and Weaponry
- ✓ International Festival «Young Theaters of Russia»
- ✓ International Competition for Young Fashion Designers «Fashion Formula»
- ✓ International Scientific-Practical Conference «Sibirskaya Derevnya (Siberian Village)»
- ✓ International Theater Festival «Academy»
- ✓ Festival «Kinosozvezdiye Rossii» (Cinemaconstellation of Russia)
- ✓ International Festival of Puppet Theatres «Visiting Harlequin»
- ✓ International Festival-Competition of Children and Juvenile Creativity «Omsk Star»
- ✓ International Documentary Film Festival «Meetings in Siberia»
- ✓ International Scientific-Practical Conference «The Germans of Siberia»
- ✓ Yankelevich International Violin Competition
- ✓ International Music Festival «Panorama of Musical Theaters»
- ✓ National Film Festival of Debuts «Movement»



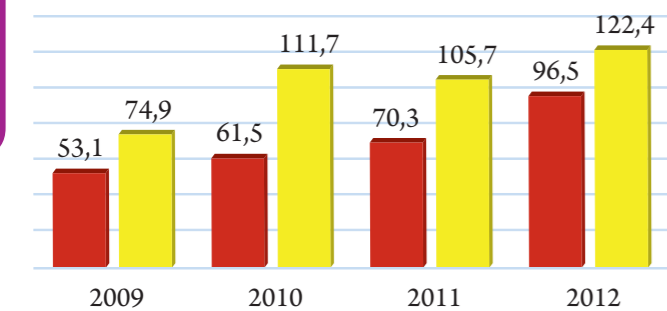


## 12. Инвестиционный климат

Омск выступает генератором инвестиционной активности на региональном уровне. На его долю приходится около 90% всех инвестиций в основной капитал Омской области. Реализация в городе инвестиционных проектов, обеспечение технического и технологического переоснащения производства позволяют сохранять и развивать позитивные тенденции в инвестиционной деятельности.

Правильно выстроенная стратегия развития отдельных предприятий города позволила существенно повысить их инвестиционную привлекательность. За 2012 год объём инвестиций в основной капитал составил 96,55 млрд. рублей, темп роста - более 120%.

Изменение уровня объема инвестиций в основной капитал



■ млрд. руб.    ■ %, в сопоставимых ценах к предыдущему году  
billion rubles    % in the comparable prices to the previous year

Changes in the level of investment in the fixed capital



«Главный потенциал, который, несмотря на все сложности, в регионе сохранён, - человеческий потенциал. В Омске сохранён достойный уровень образования, способный поддерживать статус города как одного из крупнейших в России интеллектуальных центров».

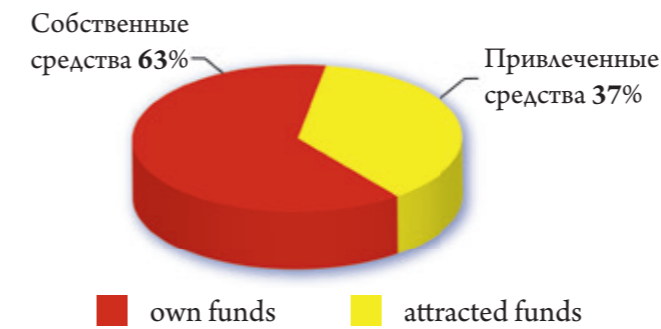
Герман Греф, президент, председатель правления Сбербанка России

## 12. Investment climate

Omsk performs as a generator of investment activity at the regional level. It accounts for more than half of the total investment in the fixed assets of Omsk Region. The implementation of investment projects in the city, provision of technical and technological re-equipment of production allow to preserve and develop positive trends in investment activity.

The well-built strategy of developing certain enterprises in the city led to a substantial increase of their attractiveness to investors. The average annual growth rate of investment in the fixed capital in comparable prices totals to more than 120%. In 2012 the volume of investments in the fixed capital amounted to 96,55 billion rubles.

Структура инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций



Structure of investment in the fixed capital of large and medium organizations



«The main potential, which, in spite of all the difficulties, remains in the region, is a human potential. In Omsk there remains a decent standard of education that can support the city's status as one of the major intellectual centers in Russia».

German Gref, President, Chairman of the Board of Sberbank of Russia



## 13. Конкурентные преимущества

### Выгодное географическое положение

Срединное положение Омска между европейской территорией России и Дальним Востоком, близость к азиатским рынкам являются выигрышными факторами для установления и поддержания внешнеэкономических связей с Казахстаном, Китаем, Узбекистаном, Монголией, Республикой Корея.



Экономически активное население составляет 57,1% от общей численности населения	663 тыс. чел.
Средний возраст	38,5 лет
Средняя заработная плата увеличилась на 14,2%	25 015 руб.

### Человеческий капитал

Омск - крупный образовательный центр Сибири, обладает большим потенциалом в области подготовки специалистов с высшим и средним специальным образованием.

**Развитый потребительский рынок:** высокая концентрация сетевой торговли.

**Развитый сектор** малого и среднего предпринимательства и наличие инфраструктуры поддержки предпринимательства.

Наличие потенциала в сфере дорожного строительства, благоустройства и инженерного обеспечения.

### Административная поддержка инвесторов

Действует прогрессивная нормативная правовая база государственной и муниципальной поддержки инвесторов, включающая налоговые льготы и бюджетные субсидии.

## 13. Competitive advantages

### Advantageous geographical Location

Location between the European part of Russia and the Far East and the proximity to Asian markets are advantageous factors for the establishment and maintenance of foreign economic ties with Kazakhstan, China, Uzbekistan, Mongolia and the Republic of Korea.



Economically active population amounts to 57,1% of the total population	663 000 people
Average age	38,5 years
Average salary has increased by 14,2%	25 015 rubles

### Human capital

Omsk is a major educational center of Siberia, has a great potential in the field of training specialists with higher and secondary special education.



**Developed consumer market:** the high concentration of network trade.

**Developed sector of** small and medium businesses and the availability of business support infrastructure.

Potential in the field of road construction, landscaping and engineering.

### Administrative support to investors

A progressive regulatory framework of state and municipal support to investors, including tax incentives and budgetary subsidies.





### Правовое регулирование инвестиционной деятельности

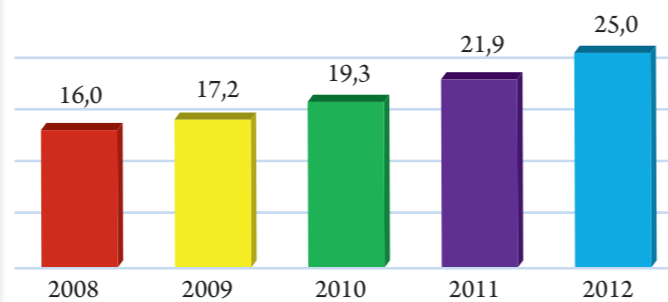
Закон Омской области от 11.12.2012 № 1497-ОЗ «О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности»

Закон Омской области от 21 ноября 2003 года № 478-ОЗ «О налоге на имущество организаций»

Закон Омской области от 24.11.2008 № 1106-ОЗ «Об установлении пониженной ставки налога на прибыль организаций»

Закон Омской области от 25.12.2012 № 1505-ОЗ «Об инвестиционном налоговом кредите»

### Динамика среднемесячной начисленной заработной платы, тыс. руб.



Dynamics of average monthly gross salary, thousand rubles



### Основные направления плана по привлечению частных инвестиций в экономику города Омска

формирование инвестиционных площадок на территории города

отбор инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять как за счет бюджета, так и за счет средств самих инвесторов

интерактивный раздел «Инвестиционные проекты» на официальном сайте Администрации города Омска



### Legal regulation of investment activity

The Law of Omsk Region No 1497-O3 dated December 11, 2012 «On state policy of Omsk Region in the field of investment activity»

The Law of Omsk Region No 478-O3 dated November 21, 2003 «On tax on the assets of organizations»

The Law of Omsk Region No 1106-O3 dated November 24, 2008 «On establishment of reduced tax rate on the assets of organizations»

The Law of Omsk Region No 1505-O3 dated December 25, 2012 «On investment tax credit»



### Principal directions of the plan on attracting private investments in the economy of Omsk

formation of investment sites on the territory of the city

selection of investment projects, which funding is planned to be carried out using both budget funds and investors funds.

interactive section «Investment projects» on the official page of the Administration of the city of Omsk

### Муниципальная поддержка инвестиционной и инновационной деятельности

Одна из задач администрации города Омска - создание благоприятного инвестиционного климата.

Для повышения инвестиционной привлекательности города разработан план реализации мероприятий по привлечению частных инвестиций в экономику Омска в части реализации мероприятий, посвящённых празднованию 300-летия основания города Омска (утверждён Мэром города Омска В.В. Двораковским 23 апреля 2013 года).

### Municipal support to investment and innovation activities

One of the tasks of the administration of the city of Omsk is the creation of a favorable investment climate.

To increase the investment attractiveness of the city there has been a plan developed for the implementation of measures to encourage private investment in the economy of Omsk in the part of the implementation of the activities, devoted to the 300th anniversary of the foundation of the city of Omsk (approved by the Mayor of the city of Omsk V.V. Dvorakovsky April 23, 2013).

### Структурные подразделения, координирующие инвестиционную деятельность в городе Омске

#### Департамент архитектуры и градостроительства

Адрес: 644043, ул. Гагарина, 32, корп. 1  
тел. +7 (381-2) 21-67-11

#### Департамент городской экономической политики

Адрес: 644043, ул. Гагарина, 34  
тел. +7 (381-2) 78-78-25  
факс +7 (381-2) 20-11-70

Электронный адрес: mail-dgep@admomsk.ru

#### Департамент строительства

Адрес: 644043, ул. К. Либкнехта, 33  
тел. +7 (381-2) 20-00-93

факс +7 (381-2) 20-15-64

Электронный адрес: stroiomsk@mail.ru

### Structural subdivisions that coordinate investment activities in the city of Omsk

#### Department of Architecture and Urban Planning

Address: 644043, Gagarina str, bld.32, block 1  
Tel. +7 (381-2) 21-67-11

#### City Economic Policy Department

Address: 644043, Gagarina str, 34  
Tel. +7 (381-2) 78-78-25  
fax +7 (381-2) 20-11-70

E-mail: mail-dgep@admomsk.ru

#### Construction Department

Address: 644043, K. Libknehta str, 33  
Tel. +7 (381-2) 20-00-93

fax +7 (381-2) 20-15-64

E-mail: stroiomsk@mail.ru



**Налоговые льготы**

С 1 января 2012 года существенно снижена кадастровая стоимость земель города Омска в соответствии с приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 26.09.2011 № 36-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Омской области» в среднем в 2,75 раза.

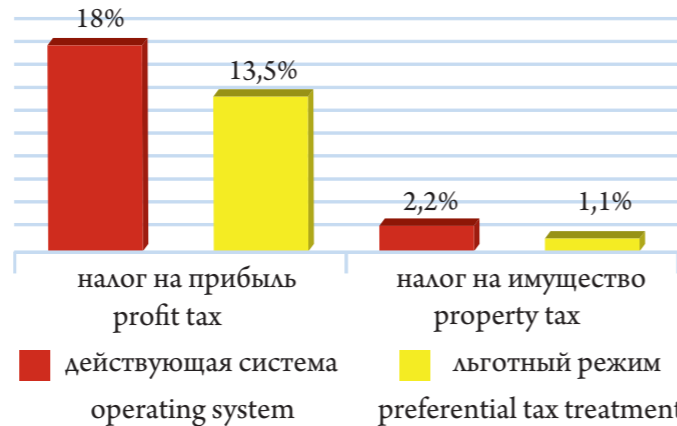
Для организаций, созданных не ранее 1 января 2013 года и осуществляющих производство товаров, выполнение работ, оказание услуг по одному или нескольким видам экономической деятельности, предусмотренными разделами А «Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство», Д «Обрабатывающие производства» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1), - налог на имущество исчисляется по налоговой ставке в размере 0,01% в течение первых пяти лет со дня их государственной регистрации.

Организации, осуществляющие производство товаров, выполнение работ, оказание услуг, которым предоставлен инвестиционный налоговый кредит, имеют право на получение налоговых льгот.

Размеры ставок земельного налога на территории города Омска по отдельным категориям земель значительно ниже ставок, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, и определены в размерах от 0,15% до 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер льгот по ставкам земельного налога на территории города Омска по отдельным категориям земельных участков

Размер пониженной ставки	Объекты, расположенные на земельном участке
в 1,5 раза ниже	Автостоянки
в 2 раза ниже	Объекты оздоровительного и рекреационного назначения
в 2 раза ниже	Жилые застройки
в 5 раз ниже	Индивидуальные гаражи и гаражные кооперативы



**Tax Benefits**

Since January 1, 2012 the cadastral value of the lands of the city of Omsk has been significantly reduced in accordance with the order of the Ministry of Property Relations of Omsk Region dated September 26, 2011 No. 36-p «On approval of the results of the state cadastral valuation of the land of the settlements of Omsk Region» in average by 2,75 times.

Organizations that are established on or after January 1, 2013 and engaged in the production of goods, performance of works and provision of services by one or more types of economic activity, provided for the section A «Agriculture, hunting and forestry», D «Manufacturing» of the Russian National Classifier of Economic Activities ОК 029-2001 (NACE, Edition 1) - property tax is calculated at the tax rate of 0,01% for the first five years from the date of registration.

Organizations, engaged in the production of goods, performance of works and provision of services, which have been granted an investment tax credit, are eligible for tax benefits.

The sizes of the land tax rates on the territory of the city of Omsk for certain categories of land are much lower than the rates established by the Tax Code of the Russian Federation, and are defined in size ranging from 0,15% to 1,5% of the cadastral value of the land.

Size of benefits on the rate of the land tax in the city of Omsk for certain categories of land parcels

Size of the reduced rate	Objects situated on the land parcel
1,5 times lower	Parking area
2 times lower	Objects of health and recreational facilities
2 times lower	Residential building
5 times lower	Individual garages and garage cooperatives





## 14. Оценки российских и международных рейтинговых агентств

Кредитный рейтинг Омска со стабильным прогнозом в национальной валюте по глобальной шкале - Ba3 и по российской национальной шкале - Aa3.ru.

Лучшие показатели города Омска для рейтинговых агентств:

- ✓ уровень безработицы;
- ✓ обеспеченность жителей квадратными метрами;
- ✓ доступность цен на жильё;
- ✓ количество ДТП на 1 000 жителей.

✓ **5-е место в списке журнала Forbes среди 30 лучших городов для бизнеса. Высокую позицию Омск получил благодаря большому количеству квалифицированных работников и доступной инфраструктуре.**

«Прежде всего, хочу отметить, что по результатам исследования российских городов, которое проводилось в 2012–2013 годах, Омск занял почётное 12-е место - именно в части инвестиционной привлекательности. Как передовой регион, вы должны задавать стандарты и быть ориентиром для регионов с меньшим потенциалом!».

**Игорь Слюняев, Министр регионального развития Российской Федерации.**

Обеспеченность населения по основным сферам развития города Омска среди 10 городов - миллионеров		
Наименование	Значение	Место
Общая площадь жилых помещений в расчете на одного жителя, кв. м	22,2	7
Число мест в дошкольных образовательных учреждениях на 1000 жителей на конец отчетного года, место	26,9	8
Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств, на 1000 жителей.	0,021	7
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети на 1 кв. км общей площади муниципального образования, км	1,43	7
Одиночное протяжение уличной газовой сети на 1000 жителей, м	2,04	7
Число мест в объектах общественного питания на 1000 жителей:		
общедоступные столовые, закусочные, мест	6,9	6
рестораны, кафе, бары, мест	17,8	9

✓ **7-е место по привлекательности среди российских городов в рейтинге РБК. В рейтинге принимало участие 58 российских города с численностью населения свыше 250 тысяч человек.**

Инвестиционный потенциал включает и те сферы развития города, по которым значения индикаторов по Омску существенно уступают достигнутому уровню в других российских мегаполисах. Это и сфера строительства жилья, детских садов, творческих школ, инженерной инфраструктуры, а также объектов общественного питания.

## 14. Estimates of Russian and international rating agencies

Omsk credit rating with a stable outlook in the national currency on a global scale is Ba3, and on Russian national scale - Aa3.ru.

The best indicators of the city of Omsk for rating agencies:

- ✓ unemployment level;
- ✓ provision of dwelling space for residents;
- ✓ availability of prices on housing;
- ✓ number of road traffic accidents per 1 000 inhabitants.

✓ **The 5th place in the list of Forbes magazine among the 30 best cities for business. Omsk received a high position due to the large number of skilled workers and the available infrastructure.**

«First of all, I would like to point out that according to the results of the studies of Russian cities, conducted in 2012-2013, Omsk won an honorable 12th position - namely in terms of investment attractiveness. As an advanced region, you need to set standards and be a guide for regions with a lower potential!».

**Igor Slyunyaev, Minister of Regional Development of the Russian Federation.**

Provision of the population on key areas of the development of the city of Omsk among 10 million-plus cities		
Denomination	Quantity	Position
Total area of dwelling places per a citizen, sq. m	22,2	7
Number of seats in pre-school educational institutions per 1000 citizens as of the end of the reporting year, seat	26,9	8
Number of children's music, fine arts, and dance, per 1,000 citizens.	0,021	7
A single stretch of street water supply network per 1 sq. km of the total area of the municipality, km	1,43	7
A single stretch of street gas network per 1000 citizens, m	2,04	7
Number of seats in public catering facilities per 1,000 citizens:		
public canteens, snack bars, seats	6,9	6
restaurants, cafes, bars, seats	17,8	9

✓ **The 7th place by attractiveness among Russian cities in the rating of RBK. 58 Russian cities with a population over 250,000 people took part in the rating.**

Investment potential also includes the fields of the city development, in which the values of indicators in Omsk are significantly lower than the level reached in other Russian cities. These are fields of residential construction, kindergartens, art schools, engineering infrastructure, as well as catering facilities.



## 15. Инвестиции к 300-летию Омска

Одним из направлений привлечения инвестиций является реализация Плана основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 года № 2040-р. Всего на 2012–2016 годы планом предусмотрены 79,6 млрд. рублей.



**Планом предусмотрены мероприятия по следующим направлениям деятельности:**

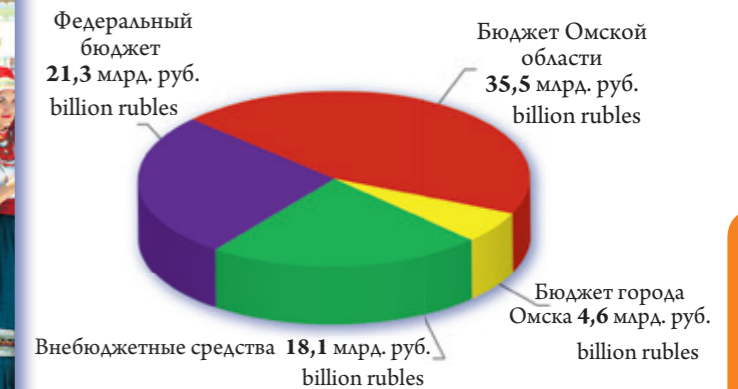
- ✓ культурно-массовые мероприятия;
- ✓ реставрация объектов культурного наследия;
- ✓ реконструкция и строительство объектов здравоохранения;
- ✓ строительство школ, дошкольных учреждений;
- ✓ строительство крытых катков с искусственным льдом, физкультурно-оздоровительных комплексов, бассейнов;
- ✓ строительство и реконструкция объектов культуры;
- ✓ строительство и реконструкция автомобильных дорог;
- ✓ модернизация жилья;
- ✓ строительство и реконструкция инженерных коммуникаций.

## 15. Investments for the 300th anniversary of Omsk

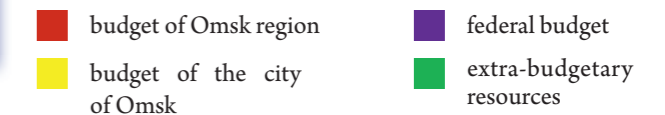
One of the areas of attracting investments is the implementation of the plan of the main activities connected with the preparation and celebration of the 300th anniversary of the foundation of the city of Omsk, approved by the Order of the Government of the Russian Federation No. 2040-p on December 29, 2008. In total 79,6 billion rubles are provided for by the plan for 2012-2016.



**Источники финансирования**



**Sources of financing**



**Plan includes activities in the following areas:**

- ✓ Cultural events;
- ✓ Restoration of objects of cultural heritage;
- ✓ Reconstruction and construction of health care facilities;
- ✓ Construction of schools, pre-school institutions;
- ✓ Construction of indoor artificial ice rinks, sport and recreation centers, swimming pools;
- ✓ Construction and reconstruction of cultural facilities;
- ✓ Construction and reconstruction of roads;
- ✓ Modernization of housing;
- ✓ Construction and reconstruction of utilities.



## 16. Развитие территорий

Генеральный план, как основополагающий документ территориального планирования Омска, принят на период до 2025 года (утверждён решением Омского городского Совета № 43 от 25 июля 2007 года). В нём определены стратегические направления развития города.

**При развитии планировочной структуры намечены следующие мероприятия:**

- ✓ зонирование городской территории путём вытеснения из селитебных и рекреационных зон промышленных предприятий;
- ✓ усиление роли ядра исторического центра как национального, культурного и общественного достояния;
- ✓ развитие общегородского центра за счёт создания торгово-развлекательного и офисно-делового центра на левом берегу Иртыша вдоль улицы Конева;



- ✓ формирование главных магистралей — транспортного каскада города;
- ✓ продолжение традиций «города-сада» с реконструкцией существующих парков, скверов, бульваров, набережных и создание новых рекреационных территорий.

29 проектов планировки и 11 проектов межевания, пройдя процедуру общественных слушаний, уже утверждены и получили законодательную силу.

## 16. Development of territories

The general layout as the fundamental document of territorial planning of Omsk was adopted for the period up to 2025 (approved by the decision of the Omsk City Council No. 43 dated July 25, 2007). It defines the strategic directions of the development of the city.

**The following activities are outlined on the development of the planning structure:**

- ✓ zoning of urban areas by displacement of industrial enterprises from residential and recreational areas;
- ✓ strengthening the role of the core of the historic center as a national, cultural and social heritage;
- ✓ developing the city center by creating a shopping and entertainment, and office and business center on the left bank of the Irtysh River along the Koneva street;



- ✓ forming the main highways - the transport cascade of the city;
- ✓ continuing the traditions of «garden city» with the reconstruction of the existing parks, boulevards, embankments and the creation of new recreational areas.

29 planning projects and 11 boundary-setting projects, having passed the procedure of public hearings, have already been approved and received legislative force.



## 17. Реализованные проекты 2012–2013 гг.

### Строительство «под ключ» парогазового энергоблока ПГУ-90 на ТЭЦ-3

Завершены строительные работы, поставлено и смонтировано оборудование:

- паровая турбина;
- котлы-утилизаторы компании «ЭМА-Льянс»;
- газотурбинная установка «General Electric».



### The «turn-key» construction of the combined-cycle power unit PGU-90 at TPP-3

The construction works have been completed, the equipment has been supplied and assembled:

- a steam turbine;
- recovery boilers of the company «EMAlliance»;
- a gas turbine unit «General Electric».

### Строительство завода по производству полипропилена

Введены в эксплуатацию комплекс установки производства полипропилена мощностью 180 тысяч тонн продукции в год и установка по переработке пропан-пропиленовой фракции.



### The construction of the polypropylene production plant

The completion of the commissioning of a polypropylene production unit with capacity of 180 thousand tons per year and propane-propylene fraction reprocessing unit.

### Строительство терминала по производству цемента с использованием золошлаковых отходов

Создание предприятия мощностью 700 тысяч тонн цемента в год с перспективным увеличением до одного миллиона тонн, способное перерабатывать до 280 тонн золы в год.



### The construction of the terminal for the production of cement with the use of ash and slag waste

The creation of an enterprise with the capacity of 700 thousand tons of cement per year with a prospective increase to one million tons, capable of processing up to 280 tons of ash per year.

### Создание комплекса гидроочистки топлива на ОАО «Газпромнефть-ОНПЗ»

Введены в эксплуатацию установка селективной гидроочистки бензинов каталитического крекинга производительностью 1,2 млн. тонн в год и установка гидроочистки дизельного топлива мощностью 3 млн. тонн в год.



### The creation of the fuel hydro-treatment complex at JSC «GazpromNeft-ONPZ»

The completion of the commissioning of a catalytic cracking gasoline selective hydrotreating unit with the capacity of 1,2 million tons per year and diesel hydrotreating unit with the capacity of 3 million tons per year.

## 17. Completed projects of 2012–2013

### Строительство нового здания Омской картографической фабрики

Полная модернизация производственного процесса и внедрение инновационных технологий в издательском деле. Установлено технологическое оборудование ведущих европейских компаний, в том числе новейшие полиграфические станки.



### The construction of the new building of Omsk Cartographic Factory

The complete modernization of the production process and the introduction of innovative technologies in publishing. The process equipment of leading European companies, including the latest printing machines, has been installed.

### Строительство диагностического центра и диспансера клиники «Евромед»

Общая площадь помещений - 10 724,6 кв. м. Открылся новый большой корпус. Увеличился перечень медицинских направлений, добавилось новое уникальное диагностическое оборудование.



### The construction of the diagnostic center and dispensary of the clinic «Evromed»

Total area - 10 724,6 sq. m. A new large building has been opened. The list of medical fields has been extended, new and unique diagnostic equipment has been provided.

### Молодежные проекты

#### Создание системы автономного видеомониторинга «Хранитель»

Разработан и внедрен инновационный продукт программно-аппаратного комплекса, позволяющий осуществлять дистанционный мониторинг лесных пожаров.



### Youth projects

#### The creation of a stand-alone video monitoring system «Khranitel» («Guardian»)

An innovative product has been developed and implemented: the hardware and software complex that enables remote monitoring of forest fires.

#### Индустриальные геодезические системы

Компания разрабатывает программно-аппаратные комплексы и технологии, позволяющие решать задачи высокоточного спутникового позиционирования, а также специальное программное обеспечение.



#### Industrial geodetic systems

The company develops hardware and software systems and technologies, enabling to solve the challenges of high-precision satellite positioning, as well as special software.



На заметку инвестору!

## 18. Инвестиционные площадки на территории Омска

(в собственности Омской области)

№ п/п	Наименование площадки	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	г. Омск, Октябрьский АО, ул. 3-я Молодёжная, в 111 м западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Молодёжная, 20, кадастровый номер: 55:36:150601:3513	Для строительства промышленного объекта и производства, коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	0,9732
2	г. Омск, Октябрьский АО, ул. Барабинская, в 70 м западнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. Барабинская, 6, кадастровый номер: 55:36:120308:3121	Для строительства физкультурно-оздоровительного объекта локального и районного значения	1,1000
4	г. Омск, Октябрьский АО, Окружная дорога в 360 м севернее здания, имеющего почтовый адрес: ул. Окружная дорога, 216, кадастровый номер: 55:36:150601:3542	Для строительства производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности	14,4198
5	г. Омск, Октябрьский АО, Окружная дорога в 820 м восточнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Молодёжная, 77, кадастровый номер: 55:36:120308:4459	Для строительства производственной базы стройиндустрии	1,7234
6	г. Омск, Октябрьский АО, ул. Барабинская в 350 м северо-восточнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. Барабинская, 20, кадастровый номер: 55:36:170201:3480	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V класса опасности строительной промышленности	1,7271
7	г. Омск, Октябрьский АО, ул. 3-я Молодёжная, в 160 м юго-западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Молодёжная, 20, кадастровый номер: 55:36:150601:3544	Для строительства промышленного объекта IV-V классов опасности строительной промышленности	0,7674
8	г. Омск, Октябрьский АО, ул. Рельсовая в 200 м восточнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. Рельсовая, 22/1, кадастровый номер: 55:36:120308:4456	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V класса опасности строительной промышленности с ж.-д. путями	1,4904
9	г. Омск, Октябрьский АО, Окружная дорога в 400 м южнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. Окружная дорога, 21, кадастровый номер: 55:36:120305:24772	Для строительства торгового комплекса	0,8000
10	г. Омск, Кировский АО, 500 м западнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, 74, кадастровый номер: 55:36:190102:2978	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	4,8402
11	г. Омск, Кировский АО, 320 м западнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, 74, кадастровый номер: 55:36:190102:2977	Для строительства производственно-коммунального объекта — коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	5,0438
12	г. Омск, Кировский АО, 28 м восточнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, 74, кадастровый номер: 55:36:190102:2980	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V класса опасности (логистический центр)	0,7135
13	г. Омск, Кировский АО, 80 м восточнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, 74, кадастровый номер: 55:36:190102:2981	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V класса опасности (логистический центр)	1,6078
14	г. Омск, Кировский АО, 240 м северо-западнее здания, имеющего почтовый адрес: ул. 2-я Казахстанская, 74, кадастровый номер: 55:36:190102:2976	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	2,6195

18. Инвестиционные площадки на территории Омска

Useful information for the investor!

## 18. Investment sites on the territory of Omsk

(in the property of Omsk Region)

No.	Name and location of land parcel	Type of the approved use of a land parcel	Area, ha
1	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, 3rd Molodezhnaya str., 111 m to the west from the house with mail address: 3rd Molodezhnaya str., 20, cadastral number: 55:36:150601:3513	For construction of industrial and production facility – utility and storage facility of IV-V hazard class	0,9732
2	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Barabinskaya str., 70 m to the west from the building with mail address: Barabinskaya str., 6, cadastral number: 55:36:120308:3121	For construction of sports and recreation facility of local and district level	1,1000
4	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Circular road, 360 m to the north from the building with mail address: Circular road str., 216, cadastral number: 55:36:150601:3542	For construction of production and utility facility of IV-V hazard class	14,4198
5	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Circular road, 820 m to the east from the building with mail address: 3rd Molodezhnaya str., 77, cadastral number: 55:36:120308:4459	For construction of a production base for construction industry	1,7234
6	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Barabinskaya str., 350 m to the north-east from the building with mail address: Barabinskaya str., 20, cadastral number: 55:36:170201:3480	For construction of utility and storage facility of IV-V construction industry hazard classes	1,7271
7	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, 3rd Molodezhnaya str., 160 m to the south-west from the building with mail address: 3rd Molodezhnaya str., 20, cadastral number: 55:36:150601:3544	For construction of utility and storage facility of IV-V construction industry hazard classes	0,7674
8	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Relsovaya str., 200 m to the east from the building with mail address: Relsovaya str., 22/1, cadastral number: 55:36:120308:4456	For construction of utility and storage facility of IV-V construction industry hazard classes with railway tracks	1,4904
9	Omsk, Oktyabrsky Administrative District, Circular road, 400 m to the south from the building with mail address: Circular road str., 21, cadastral number: 55:36:120305:24772	For construction of shopping mall	0,8000
10	Omsk, Kirovsky Administrative District, 500 m to the west from the building with mail address: 2nd Kazakhstanskaya str., 74, cadastral number: 55:36:190102:2978	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard classes	4,8402
11	Omsk, Kirovsky Administrative District, 320 m to the west from the building with mail address: 2nd Kazakhstanskaya str., 74, cadastral number: 55:36:190102:2977	For construction of production and utility facility -utility and storage facility of IV-V hazard classes	5,0438
12	Omsk, Kirovsky Administrative District, 28 m to the east from the building with mail address: 2nd Kazakhstanskaya str., 74, cadastral number: 55:36:190102:2980	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard classes (logistics center)	0,7135
13	Omsk, Kirovsky Administrative District, 80 m to the east from the building with mail address: 2nd Kazakhstanskaya str., 74, cadastral number: 55:36:190102:2981	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard classes (logistics center)	1,6078
14	Omsk, Kirovsky Administrative District, 240 m to the west from the building with mail address: 2nd Kazakhstanskaya str., 74, cadastral number: 55:36:190102:2976	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard classes	2,6195

18. Investment sites on the territory of Omsk

## На заметку инвестору!

В муниципальной собственности

№ п/п	Наименование	Вид разрешённого использования	Площадь, га
1	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2075 для строительства по ул. 2-я Казахстанская	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V класса опасности	5,6412
2	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2074 по ул. 2-я Казахстанская	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	4,035
3	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2072 в районе станции Карбышево-2 - ул. 2-я Казахстанская	Для строительства производственного объекта IV-V классов опасности	8,6563
4	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2071 в районе станции Карбышево-2 - ул. 2-я Казахстанская	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	7,6745
5	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:130101:3294 по ул. 1-я Любинская	Для строительства производственного объекта IV-V класса опасности	5,344
6	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2121 по ул. Новостройка (участок № 1)	Для строительства коммунально-складского объекта IV-V классов опасности	2,54
7	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:130101:3160 по ул. Коттеджная	Для строительства логистического центра	4,2842
8	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:3746 по ул. 22 Декабря	Для строительства торгового комплекса	2,4977

## Useful information for the investor!

In the municipal property

No.	Name	Type of the approved use of a land parcel	Area, ha
1	Land parcel, cadastral number 55:36:190102:2075 for construction at 2nd Kazakhstanskaya str.	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard class	5,6412
2	Land parcel, cadastral number 55:36:190102:2074 at 2nd Kazakhstanskaya str.	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard class	4,035
3	Land parcel, cadastral number 55:36:190102:2072 at 2nd Kazakhstanskaya str., near «Karbyshevo-2» station	For construction of industrial facility of IV-V hazard class	8,6563
4	Land parcel, cadastral number 55:36:190102:2071 at 2nd Kazakhstanskaya str., near «Karbyshevo-2» station	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard class	7,6745
5	Land parcel, cadastral number 55:36:130101:3294 at 1st Lyubinskaya str.	For construction of industrial facility of IV-V hazard class	5,344
6	Land parcel, cadastral number 55:36:190102:2121 at Novostroyka str. (site No.1)	For construction of utility and storage facility of IV-V hazard class	2,54
7	Land parcel, cadastral number 55:36:130101:3160 at Kottedzhnaya str.	For construction of logistics center	4,2842
8	Land parcel, cadastral number 55:36:130126:3746 at 22 Dekabrya str.	For construction of shopping mall	2,4977

## Инвестиционные площадки на объектах промышленных предприятий

№ п/п	Предприятия	Свободные площади, кв. м	Свободные мощности	Условия	Примечания	
1	ООО «НТК «Криогенная техника»	Здания	33 300	3 Мвт энергетической мощности. Аренда	Аренда	
		Земля	1 га	Возможность прокладки газового трубопровода		
2	ОАО «ЦКБА»	Здания	7 868,8	Подключены все коммуникации	Аренда / Продажа	
		Земля	-			
3	ОАО «КБТМ»	Здания	27 797,3	Имеется возможность подключения электро- и теплоэнергии, газа и воды	Аренда / Продажа (по согласованию)	Также на территории имеется 2 корпуса Омского техникума высоких технологий машиностроения площадью 6 416,7 кв. м; здания частично разрушены, износ 100%
		Земля	-			
4	ОАО «ОмПО «Иртыш»	Здания	10 698,4	Имеется электроснабжение; на земельном участке сети теплоснабжения, газоснабжения и водоснабжения отсутствуют	Аренда / Продажа (по согласованию с ГК «Ростехнологии»)	
		Земля	66 057			
5	ОАО «Сибирские приборы и системы»	Здания	14 672,6	Существует возможность подключения энергоресурсов	Аренда / Продажа	
		Земля	-			
6	«ОМО им. П.И. Баранова» - филиал ФГУП «НПЦ газотурбостроения «Салют»	Здания	52 262,8	Обеспечен коммуникациями в полном объеме	Аренда (после акционирования возможна продажа)	
		Земля	-			

## Investment sites on the territory of industrial enterprises

No	Enterprises	Available area, sq. m	Available capacity	Terms	Additional Information	
1	LLC «STC «Cryogenic Technique»	Building	33 300	3 MW of generating capacity.	Lease	
		Land	1 ha	Possibility of laying a gas pipeline		
2	OJSC «TsKBA»	Building	7 868,8	All utility systems are connected	Lease / Sale	
		Land	-			
3	OJSC «КБТМ»	Building	27 797,3	Possibility of connection of electrical and heat power, gas and water	Lease / Sell (by agreement)	There are two buildings of Omsk Technical School of High Tech Machine Building, area of 6 416,7 sq. m; the buildings are partly destroyed, deterioration - 100%
		Land	-			
4	OJSC «Omsk Production Association «Irtys»	Building	10 698,4	Availability of electricity supply, there is no heat power, gas and water supplies on the parcel	Lease / Sell (by agreement with SC «Rostekhnologii»)	
		Land	66 057			
5	OJSC «Siberian Devices and Systems»	Building	14 672,6	Possibility of connection of energy resources	Lease/ Sell	
		Land	-			
6	«ОМО named after P.I. Baranov» - branch of FSUE «SPC of Gas Turbine Building «Salyut»	Building	52 262,8	Connected to all utility systems	Lease (after corporatization sale is possible)	
		Land	-			



## 19. Инфраструктура города

### Инженерная инфраструктура



#### Топливо-энергетический комплекс Омска

5 теплоисточников Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11»

24 котельные, общая мощность - 498 Гкал/час

32 ведомственных теплоисточника, обеспечивают 7 000 многоэтажных жилых домов, более 770 социальных объектов

58 центральных тепловых пунктов и тепловых перекачивающих насосных станций муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания», общая мощность - 827 Гкал/час

Особое место в городской экономике занимает жилищно-коммунальный комплекс. От эффективности его работы напрямую зависит функционирование объектов городского хозяйства, социальной сферы, качество жизни населения.

#### Теплоснабжение

В Омской области принята и реализуется Программа развития электроэнергетики на 2013-2017 годы.

В 2012 году ТЭЦ Омского филиала ОАО «ТГК-11» и блок-станциями промышленных предприятий выработано 7 342,6 млн. кВт·ч электрической энергии при уровне электропотребления 10 902,4 млн. кВт·ч (доля собственной выработки - 67,3%).

Темпы развития промышленного потенциала жилищного комплекса Омской области в настоящее время требуют опережающего развития энергетической инфраструктуры.

#### Электроснабжение

Муниципальное производственно-эксплуатационное предприятие города Омска «Омскэлектро» обеспечивает работу более 3 тыс. км кабельных линий 0,4-10 киловольт, более 1,5 тыс. км воздушных линий 0,4 киловольт, 1 515 трансформаторных подстанций и 93 распределительных пункта. Оно выполняет мероприятия, направленные на энергосбережение, исключение аварийных ситуаций и повышение качества электроснабжения потребителей.

#### Водоснабжение и водоотведение

ОАО «ОмскВодоканал» выполняет работы по реконструкции, капитальному ремонту сетей водоснабжения и водоотведения города Омска, а также производит обслуживание бесхозяйных сетей водопровода и канализации. Протяжённость водопроводных сетей составляет 1,6 тыс. км, канализационных сетей - 1,1 тыс. км.

#### Энергоресурсосбережение

Принята долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010-2020 годы», утверждённая постановлением Администрации города Омска от 30 июля 2010 года № 646-п. Реализация данной программы входит в число приоритетных стратегических целей и задач Администрации города Омска.

Началась реализация пилотного проекта повышения энергоэффективности зданий бюджетного сектора и систем уличного освещения, финансируемых при поддержке Европейского банка реконструкции и развития.



#### Fuel and energy complex of Omsk

5 heating sources of Omsk branch of OJSC «Territorial Generating Company № 11»

24 boiler stations Total capacity - 498 Gcal/hour

32 departmental heating sources provide 7,000 high-rise residential buildings, more than 770 social facilities

58 central heating units and heat pumping stations of the municipal enterprise of the city of Omsk «Teplovaya kompaniya» (Heating Company) Total capacity - 827 Gcal/hour

The housing and utility complex takes a special place in the urban economy. Its efficiency directly affects the operation of municipal facilities, social sphere, and the quality of life of the population.

#### Heating Supply

Omsk Region has adopted and is implementing a program of development of electric power industry for 2013-2017.

In 2012, the TPP of Omsk branch of JSC «TGC-11» and block stations of industrial enterprises generated 7 342,6 million kW · h of electricity at the level of power consumption 10 902,4 million kW · h (the proportion of own production - 67,3 %).

The pace of development of industrial potential of the residential complex of Omsk Region now requires advanced development of energy infrastructure.

#### Electrical Power Supply

Municipal production and operational enterprise of the city of Omsk «Omskelektro» provides work of more than 3 thousand km of 0,4-10 kV cable lines, more than 1,5 thousand km of 0,4 kV overhead lines, 1,515 transformer stations and 93 distribution points. It performs activities aimed at energy conservation, elimination of emergencies and improving the quality of power supply.

#### Water Supply and Water Removal

JSC «OmskVodokanal» performs works on reconstruction and capital repair of water supply and sewerage networks of the city of Omsk, as well as provides maintenance of ownerless networks of water pipe systems and canalization. The length of the water supply network amounts to 1,6 thousand km, sewerage networks - 1,1 thousand km.

#### Energy Conservation

The long-term target program «Energy saving and energy efficiency in the city of Omsk» for 2010-2020», was adopted and approved by the Administration of the city of Omsk on July 30, 2010 No. 646-p. The implementation of this program is one of the priority strategic goals and objectives of the Administration of the city of Omsk.

A pilot project of energy efficiency of buildings of public sector and street lighting systems is in the process of implementation, it is funded with support from the European Bank of Reconstruction and Development.

## 20. Потребительский рынок

В Омске представлены практически все форматы современного торгового бизнеса:

- ✓ моллы, торговые центры, многофункциональные комплексы;
- ✓ магазины, в т. ч. Street Retail;
- ✓ иные торговые площади (бутики и т.д.).

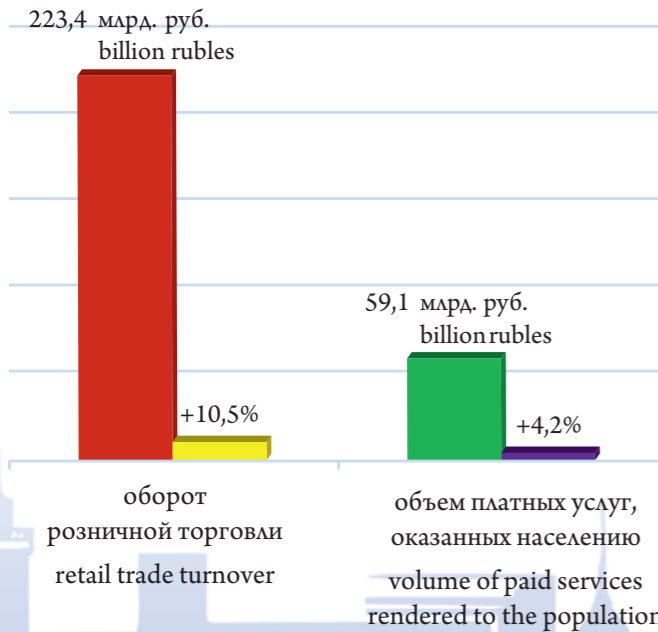
На сегодняшний день самыми популярными форматами торговли являются торгово-развлекательные центры и объекты категории Street Retail.

Ежегодно увеличиваются торговые площади.



В 2012 году на территории Омска введены в действие 7 новых объектов торговли и сферы услуг, среди которых многофункциональный торгово-офисный комплекс с гостиничным блоком и подземной парковкой по ул. Фрунзе, торгово-развлекательный комплекс с многоэтажной автостоянкой по ул. Завертяева, торгово-развлекательный комплекс по ул. 70 лет Октября, торговый комплекс «Магнит», многоярусный гараж по ул. Завертяева.

Обеспеченность торговыми площадями превысила 790 кв. м на 1 тысячу жителей (норматив в 620 кв. м).



## 20. Consumer Market

Almost all formats of modern retail business are presented in Omsk:

- ✓ malls, shopping centers, multifunctional complexes;
- ✓ stores, including Street Retail;
- ✓ other retail space (boutiques, etc.).

Today the most popular formats of trade are shopping centers and objects of the category Street Retail.

Trade space increases year by year.



7 new objects of trade and services sectors were put into operation on the territory of Omsk in 2012 including a multifunctional shopping and office complex with a hotel block and underground parking at Frunze street, a shopping and entertainment complex with a multi-storey car parking at Zavertyaeva street, a shopping and entertainment complex at 70 Let Oktyabrya street, a shopping complex «Magnit», a multilevel garage at Zavertyaeva street.

Availability of trade space has exceeded 790 sq. m per 1,000 residents, compared to a standard of 620 sq. m.

Обеспеченность торговыми площадями кв. м на 1000 жителей в разрезе административных округов города Омска



Availability of retail space, in sq. m. per 1,000 inhabitants in the context of the administrative districts of the city of Omsk

- Tsentralny Administrative District
- Kirovsky Administrative District
- Sovetsky Administrative District
- Leninsky Administrative District
- Oktyabrsky Administrative District



## 21. Физическая культура и спорт

Омск - город больших спортивных традиций и выдающихся спортсменов, среди которых Юрий Мухин, Александр Пушница, Сергей Шелпаков, Иван Дворный, Владимир Барнашов, Алексей Тищенко, Евгения Канаева, Ирина Чашчина, Ксения Дудкина, Наталья Гудкова, Владимир Андриющенко, Дмитрий Полин, Алексей Фоменков, Никита Прохоров.

Наименования спортивных команд города Омска

Клуб	Вид спорта	Ранг лиги
Авангард	Хоккей с шайбой	1
Омские Ястребы	Хоккей с шайбой	мол.
Омичка	Волейбол	1
Иртыш	Футбол	3
Нефтяник	Баскетбол	2
СКИФ	Гандбол	2



Спортивные сооружения	Количество, ед.
Число спортивных сооружений, в том числе:	2 008
стадионы с трибунами	7
плоскостные спортивные сооружения	918
спортивные залы	474
плавательные бассейны	57
Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы)	37
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах, чел.	29 265
Количество спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий по месту жительства	867
Количество участников спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий по месту жительства, чел.	124 240

«Омск - спортивный город. Это видно и по большим спортивным праздникам, которые часто проводятся в нашем городе, и по наполненности спортзалов, и по именам известных спортсменов, которые родились и выросли в Омске, стали чемпионами и призёрами крупных соревнований. Омск - мой родной город, в нём можно жить и достигать любых вершин, к которым стремишься».

**Заслуженный мастер спорта, двукратный олимпийский чемпион Алексей Тищенко**

## 21. Physical Culture and Sports

Omsk is a city of great sporting traditions and outstanding athletes, including Yuri Mukhin, Aleksandr Pushnitsa, Sergey Shelpakov, Ivan Dvorny, Vladimir Barnashov, Aleksey Tishchenko, Evgenia Kanaeva, Irina Chashchina, Ksenia Dudkina, Natalia Gudkova, Vladimir Andryushchenko, Dmitry Polin, Aleksey Fomenkov, Nikita Prokhorov.

The names of sport teams of Omsk

Club	Kind of Sport	League Rank
Avangard	Ice Hockey	1
Omsk Hawks	Ice Hockey	junior
Omichka	Volleyball	1
Irtysh	Football	3
Neftyanik	Basketball	2
SKIF	Handball	2



«Omsk is a sport city. This is evident from the large sports holidays, which are often held in our city, and population density in gyms, and the names of famous athletes who were born and raised in Omsk, became champions and winners of major competitions. Omsk is my hometown; one can live in it and reach up to any vertices which are sought».

**Honored Master of Sports, two-time Olympic champion Aleksey Tishchenko**

Sport facilities	Number, unit
Number of sport facilities, including:	2 008
Stadiums with stands	7
Plane sport facilities	918
Sport halls	474
Swimming-pools	57
Children and youth sport schools (including subsidiaries)	37
Number of students enrolled in the youth sport schools, pers.	29 265
Number of mass and sports and fitness and health recreation activities in the community, pers.	867
Number of participants in mass and sports and fitness and health recreation activities in the community, people.	124 240



## 22. Культура



За три века своего становления и развития Омск снискал славу города высокой культуры и звание «театральной столицы».

Именно здесь хранится уникальная коллекция русского авангарда, прекрасное собрание скифского золота, произведения омских художников пополняют фонды лучших музеев России и зарубежья.

Культурными брендами Омска уже давно признаны: Омский государственный русский народный хор и Омский государственный академический театр драмы, известные далеко за пределами нашей страны и являющие собой одну из славных страниц российской и, в частности, омской культуры. В городе на Иртыше заложена Аллея литераторов. Это единственный в

России мемориальный комплекс с установленными здесь памятными монолитными камнями выдающимся поэтам и писателям.

Исторический символ Омска - Омская крепость, с момента основания которой ведётся летоисчисление города на Иртыше. Решение о реконструкции сохранившихся до наших дней зданий было принято в 2009 году. С этого момента Омская крепость начала функционировать как общественный историко-культурный комплекс и просветительский центр, а также стала местом для проведения массовых общегородских праздников и посещения молодожёнами в день бракосочетания.

*«Приятно, что Омск вошёл в число городов, где будет реализован проект «Большой Эрмитаж»: у нас будут выставляться работы из его фондов, проходить интересные лекции, концертно-театральные мероприятия для пропаганды искусства. Под проект уже предназначено старинное здание на улице Музейной. Я думаю, наш город был выбран не случайно: Омский музей изобразительных искусств имени М.А. Врубеля и сегодня называют «Сибирским Эрмитажем» за богатейшие фонды, где есть и знаменитые имена признанных классиков, и авангард, и работы замечательных омских художников. 15 лет назад мы создали в этом музее свой Театр живописи. 300-летие Омска - это стимул для того, чтобы появлялось как можно больше разнообразных культурных проектов, особенно связанных с историей нашего города».*

**Заслуженная артистка России, актриса Омского академического театра драмы Татьяна Филоненко**

## 22. Culture

During three centuries of its formation and development Omsk has gained fame of high culture city and the title of «theater capital».

The unique collection of Russian avant-garde, a wonderful collection of Scythian gold are kept here, the works of Omsk artists replenish funds of the best museums in Russia and abroad.

Omsk State Russian Folk Choir and Omsk State Drama Theatre have long been recognized as cultural brands of Omsk, they are known far beyond the borders of our country and are one of the glorious pages of Russian and, in particular, Omsk culture. Writers Walk is laid at the Irtysh River. This is the only memorial in Russia with established here memorable monolithic stones devoted to the outstanding poets and writers.

The historic symbol of Omsk is Omsk fortress, the chronology of the city on the Irtysh River is kept since its foundation. The decision on the reconstruction of surviving buildings was adopted in 2009. Since then, Omsk fortress began operating as a public historical and cultural complex and an educational center and has become a place for mass citywide celebrations and visits of the newlyweds on their wedding day.

*«It's a pleasure that Omsk is among the cities where the project «Great Hermitage» will be implemented: we will exhibit the works of its funds, hold interesting lectures, concert and theatrical events for the promotion of art. An ancient building at Muzeynaya Street has already been allocated for the project. I think our city was not chosen by chance: Omsk Museum of Fine Arts named after M.A. Vrubel even today is called «Siberian Hermitage» for the rich funds, where there are well-known names of the recognized classics and avant-garde, and the works of the great artists of Omsk. 15 years ago we set up in the museum own Theater of Painting. The 300th anniversary of Omsk is an incentive for a variety of cultural projects, especially related to the history of our city, to appear as much as possible».*

**Honored Artist of Russia, Actress of Omsk Drama Theater Tatiana Filonenko**





## 23. Электронный Омск

С 2010 года в Администрации города функционирует система электронного документооборота и делопроизводства, технологически связанная с аналогичной системой Правительства Омской области. Работает современный официальный портал городской исполнительной власти <http://www.admomsk.ru>

Официальный портал Администрации города Омска имеет версии на английском, немецком и китайском языках.

Информационные технологии эффективно используются для оказания более 70 муниципальных услуг - как в режиме одного окна, так и через Интернет. Удалённый приём заявлений ведётся на портале мэрии: не выходя из дома, в Омске можно записаться в детский сад, запросить сведения из городских архивов, заказать 12 видов справок из сфер жилищной политики, архитектуры и градостроительства, имущественных отношений.

Пользуются популярностью у омичей две муниципальных информационные системы: «Мой дом» и «Мой маршрут».

**Система «Мой дом»** содержит объективные данные о многоквартирных домах Омска - от почтового индекса до связанных с домом социально значимых объектов. Круглосуточно актуализируется состояние систем жизнеобеспечения: текущие отключения газа, тепла, света, горячей и холодной воды содержат предполагаемое время устранения неполадок по каждому объекту.

**Система «Мой маршрут»** в режиме реального времени отображает движение муниципального транспорта на карте города. Важная особенность системы - прогнозирование времени прибытия нужного автобуса, троллейбуса или трамвая на выбранную пользователем остановку с учётом текущей дорожной ситуации.

QR код



QRcode

Система «Мой дом»  
[dom.admomsk.ru](http://dom.admomsk.ru)



## 23. Electronic Omsk

Since 2010, the city administration uses a system of electronic document and records management, technology associated with a similar system of the Government of the Omsk region. The official portal of the city executive powers is in operation <http://www.admomsk.ru>

The official portal of the City Administration has versions in English, German, and Chinese.

Information technologies are effectively used to provide more than 70 municipal services - both in the same window, and through the Internet. The remote application acceptance is held on the City Hall site: staying at home in Omsk you can enroll your child in kindergarten, to request information from the city archives, 12 types of certificates from the fields of housing policy, architecture and urban planning, property relations.

Two municipal information systems, «My House» and «My Route», are popular in Omsk.

**The system «My House»** contains objective information about apartment buildings of Omsk - from zip-code to house-related social facilities. The state of life-support systems is updated around the clock: current disconnection of gas, heat, light, hot and cold water contains estimated time of solution for each object.

**The system of «My Route»** in real-time displays the movements of public transport in the city map. An important feature of the system is forecasting the arrival time of the desired bus, trolleybus or tram at the stop chosen by a user's, taking into account the current traffic situation.

Система «Мой Маршрут»  
[bus.admomsk.ru](http://bus.admomsk.ru)





## 24. Полезная информация

Организации, содействующие инвестиционной деятельности

Наименование	Адрес
НО «Омская торгово-промышленная палата»	Адрес: 644007, г. Омск, ул. Герцена, 51/53. тел. +7 (381-2) 25-43-50, факс +7 (381-2) 23-45-80, www.omsktpp.ru Электронная почта: omtp@omsknet.ru
НО «Омский региональный Фонд поддержки и развития малого предпринимательства»	Адрес: 644007, г. Омск, ул. Булатова, 100 тел. +7 (381-2) 33-12-69, факс +7 (381-2) 33-12-65, www.fond-omsk.ru Электронная почта: f_com@fond-omsk.ru
РОО Омской области «Ассоциация развития малого и среднего предпринимательства»	Адрес: 644043, г. Омск, Красногвардейская, 49 тел. +7 (381-2) 50-42-42, факс +7 (381-2) 94-86-90, www.arр-omsk.ru Электронная почта: arр@arр-omsk.ru
РОО «Омский областной союз предпринимателей»	Адрес: 644010, г. Омск, Ленинградская пл., 6 тел. +7 (381-2) 37-06-53, факс +7 (381-2) 37-06-60, www.oosp.ru Электронная почта: info@oosp.ru
Казённое учреждение города Омска «Центр поддержки предпринимательства»	Адрес: 644070, г. Омск, ул. Степная, 73 тел. +7 (381-2) 72-97-23, 72-97-24, факс +7 (381-2) 72-97-23, www.omskcpp.ru Электронная почта: omskcpp@yandex.ru
ОАО «Агентство рекламно-выставочной деятельности»	Адрес: 644074, г. Омск, ул. 70 лет Октября, 25, корп. 2 тел. +7 (381-2) 40-80-17, факс +7 (381-2) 40-80-09, www.arvd.ru Электронная почта: expo@arvd.ru
Международный выставочный центр «Интерсиб»	Адрес: 644033, г. Омск, ул. Фрунзе, 40 тел. +7 (381-2) 22-01-30, 25-25-56, 25-84-87, факс +7 (381-2) 22-01-30, www.intersib.ru Электронная почта: fair@intersib.ru
Межвузовский инновационный бизнес-инкубатор для студентов, аспирантов и научных сотрудников	Адрес: 644077, г. Омск, пр. Мира, 55а, каб. 107 тел. +7 (381-2) 642-700, www.mibi.omsu.ru, Электронная почта: mibi@omsu.ru
БУ Омской области «Омский региональный бизнес-инкубатор»	Адрес: 644007, г. Омск, ул. Чапаева, 111 тел. +7 (381-2) 21-31-44, факс +7 (381-2) 21-10-90, www.omrbi.ru Электронная почта: info@omrbi.ru
Оператор проекта на территории Омской области ЗАО «Группа компаний «Титан»	644040, г. Омск, ул. Нефтезаводская, 53 телефоны: +7 (381-2) 64-04-74, 63-27-02, факс +7 (381-2) 67-24-57, www.titan-omsk.ru Электронная почта: info@titan-omsk.ru




## 24. Helpful Information

Organizations promoting investment activity

Name	Address
NGO «Omsk Chamber of Commerce and Industry»	Address: 644007, Omsk, Gertsena str., 51/53. tel. +7 (381-2) 25-43-50, fax +7 (381-2) 23-45-80 www.omsktpp.ru, E-mail: omtp@omsknet.ru
NGO «Omsk Regional Fund for Support and Development of Small Business»	Address: 644007, Omsk, Bulatova str., 100 tel. +7 (381-2) 33-12-69, fax +7 (381-2) 33-12-65 www.fond-omsk.ru E-mail: f_com@fond-omsk.ru
Regional Public Organization (RPO) of Omsk Region «Association of Small and Medium Enterprises»	Address: 644043, Omsk, Krasnogvardeyskaya str., 49 tel. +7 (381-2) 50-42-42, fax +7 (381-2) 94-86-90 www.arр-omsk.ru, E-mail: arр@arр-omsk.ru
RPO «Omsk Regional Union of Entrepreneurs»	Address: 644010, Omsk, Leningradskaya sq., 6 tel. +7 (381-2) 37-06-53, fax +7 (381-2) 37-06-60 www.oosp.ru, E-mail: info@oosp.ru
State-owned institution of the city of Omsk «Business Support Center»	Address: 644070, Omsk, Stepnaya str, 73 Tel. +7 (381-2) 72-97-23, 72-97-24, fax +7 (381-2) 72-97-23 www.omskcpp.ru, E-mail: omskcpp@yandex.ru
JSC «Agency of advertising and exhibition activities»	Address: 644074, Omsk, 70 Let Oktyabrya, 25, build. 2 tel. +7 (381-2) 40-80-17, fax +7 (381-2) 40-80-09 www.arvd.ru, E-mail: expo@arvd.ru
International Exhibition Centre «Intersib»	Address: 644033, Omsk, Frunze str, 40 tel. +7 (381-2) 22-01-30, 25-25-56, 25-84-87, fax +7 (381-2) 22-01-30 www.intersib.ru, E-mail: fair@intersib.ru
Intercollegiate innovative business incubator for student, PG students, and researchers	Address: 644077, Omsk, Prospekt Mira, 55a, room 107 tel. +7 (381-2) 642-700, www.mibi.omsu.ru, E-mail: mibi@omsu.ru
State-financed Institution of Omsk Region «Omsk Regional Business Incubator»	Address: 644007, Omsk, Chapaeva str, 111 tel. +7 (381-2) 21-31-44, fax +7 (381-2) 21-10-90 www.omrbi.ru, E-mail: info@omrbi.ru
Project Operator on the territory of Omsk Region CJSC «Group of Companies «Titan»	644040, Omsk, Neftezavodskaya str, 53 telephone: +7 (381-2) 64-04-74, 63-27-02, fax +7 (381-2) 67-24-57 www.titan-omsk.ru, E-mail: info@titan-omsk.ru



 Банковский сектор города Омска

Наименование банка	Интернет-адрес	Номер телефона	Наименование банка	Интернет-адрес	Номер телефона
Банк Москвы	www.bm.ru	8 800 200-23-26	ОТП Банк	www.otpbank.ru	8 800 100-55-55
Бинбанк	www.binbank.ru	8 800 200-50-75	Плюс Банк	www.plus-bank.ru	8 800 200-23-72
Внешпромбанк	www.feib.ru	+7 (495) 645-36-51	Промсвязьбанк	www.psbank.ru	8 800 555-20-20
Восточный Экспресс Банк	www.express-bank.ru	8 800 100-71-00	Росбанк	www.rosbank.ru	8 800 200-66-33
ВТБ	www.vtb.ru	8 800 200-77-99	Россельхозбанк	www.rshb.ru	8 800 200-02-90
Газпромбанк	www.gazprombank.ru	8 800 100-07-01	Русский Стандарт	www.rsb.ru	8 800 200-62-00
Интеза	www.bancaintesa.ru	8 800 200-80-08	Сбербанк России	www.sberbank.ru	8 800 555-55-50
Интернациональный Торговый Банк	www.itbank.ru	+7 (381-2) 39-28-19	Сибирь	www.banksibir.ru	+7 (381-2) 44-60-00
МДМ Банк	www.mdm.ru	8 800 200-37-00	Сибэс	www.sibesbank.ru	+7 (381-2) 25-35-95
Мираф-Банк	www.miraf.ru	+7 (381-2) 23-75-26	Уралсиб	www.bankuralsib.ru	8 800 200-55-20
Национальный Банк «Траст»	www.trust.ru	8 800 200-11-44	Юниаструм Банк	www.uniastrum.ru	8 800 200-22-44

 Banking Sector of the city of Omsk

Name of Bank	Internet address	Phone number	Name of Bank	Internet address	Phone number
Bank of Moscow	www.bm.ru	8 800 200-23-26	OTP Bank	www.otpbank.ru	8 800 100-55-55
Binbank	www.binbank.ru	8 800 200-50-75	Plus Bank	www.plus-bank.ru	8 800 200-23-72
Vneshprombank	www.feib.ru	+7 (495) 645-36-51	Promsvyazbank	www.psbank.ru	8 800 555-20-20
Vostochny Express Bank	www.express-bank.ru	8 800 100-71-00	Rosbank	www.rosbank.ru	8 800 200-66-33
VTB	www.vtb.ru	8 800 200-77-99	Rosselkhozbank	www.rshb.ru	8 800 200-02-90
Gazprom bank	www.gazprombank.ru	8 800 100-07-01	Russian Standard Bank	www.rsb.ru	8 800 200-62-00
Intesa	www.bancaintesa.ru	8 800 200-80-08	Savings Bank of Russia	www.sberbank.ru	8 800 555-55-50
International Trade Bank	www.itbank.ru	+7 (381-2) 39-28-19	Sibir	www.banksibir.ru	+7 (381-2) 44-60-00
MDM Bank	www.mdm.ru	8 800 200-37-00	Sibes	www.sibesbank.ru	+7 (381-2) 25-35-95
Miraf-bank	www.miraf.ru	+7 (381-2) 23-75-26	Uralsib	www.bankuralsib.ru	8 800 200-55-20
National Bank "Trust"	www.trust.ru	8 800 200-11-44	Uniastrum Bank	www.uniastrum.ru	8 800 200-22-44

 Объекты гостиничной недвижимости

№	Название гостиницы	Адрес
1	Ибис Сибирь-Омск	644024, г. Омск, ул. Ленина, 22, тел. +7 (381-2) 311-551, 311-771
2	Турист	644024, г. Омск, ул. Броз Тито, 2, тел. +7 (381-2) 316-431, 316-531
3	Омск	644048, г. Омск, ул. Иртышская набережная, 30, тел. +7 (381-2) 310-721, 319-131
4	Маяк	644024, г. Омск, ул. Лермонтова, 2, тел. +7 (381-2) 330-303, 315-431
5	Молодёжная	644092, г. Омск, ул. Перелёта, 1, тел. +7 (381-2) 751-816, 734-855
6	Иртыш	644033, г. Омск, ул. Красный путь, 155/1, тел. +7 (381-2) 232-702, 229-520

 Hotel premises

No.	Name of hotel	Address
1	Ibis Sibir-Omsk	644024, Omsk, Lenina str., 22, tel. +7 (381-2) 311-551, 311-771
2	Turist	644024, Omsk, Broz Tito str., 2, tel. +7 (381-2) 316-431, 316-531
3	Omsk	644048, Omsk, Irtyshskaya Naberezhnaya str, 30, tel. +7 (381-2) 310-721, 319-131
4	Mayak	644024, Omsk, Lermontova str, 2, tel. +7 (381-2) 330-303, 315-431
5	Molodyozhnaya	644092, Omsk, Perelyota str, 1, tel. +7 (381-2) 751-816, 734-855
6	Irtysh	644033, Omsk, Krasny put str, 155/1, tel. +7 (381-2) 232-702, 229-520

 Услуги такси в Омске

Такси «Городское»	Такси «Лидер»	Такси «Семёрка»	Такси «Наше»	Такси «Пятёрочка»
тел. +7 (381-2) 32-32-32	тел. +7 (381-2) 38-18-18	тел. +7 (381-2) 70-77-77	тел. +7 (381-2) 36-00-00	тел. +7 (381-2) 32-53-25

 Taxi Services in Omsk

Taxi «Gorodskoe»	Taxi «Lider»	Taxi «Semyorka»	Taxi «Nashe»	Taxi «Pyatyorochka»
tel. +7 (381-2) 32-32-32	tel. +7 (381-2) 38-18-18	tel. +7 (381-2) 70-77-77	tel. +7 (381-2) 36-00-00	tel. +7 (381-2) 32-53-25

# Содержание

Приветственное слово	2	2
1. Общая информация об Омске	4	5
2. Физико-географическое положение	6	7
3. Историческая справка	8	9
4. Экономический потенциал города	10	11
5. Транспортная инфраструктура	14	15
6. Жилищное строительство	16	17
7. Бизнес-климат	18	19
8. Образование и наука	20	21
9. Международные связи	22	23
10. Туристическая инфраструктура	26	27
11. Мероприятия всероссийского и международного масштаба	28	29
12. Инвестиционный климат	30	31
13. Конкурентные преимущества	32	33
14. Оценки российских и международных рейтинговых агентств	38	39
15. Инвестиции к 300-летию Омска	40	41
16. Развитие территорий	42	43
17. Реализованные проекты 2012–2013 гг.	44	45
18. Инвестиционные площадки на территории Омска	46	47
19. Инфраструктура города	50	51
20. Потребительский рынок	52	53
21. Физическая культура и спорт	54	55
22. Культура	56	57
23. Электронный Омск	58	59
24. Полезная информация	60	61

# Table of Contents

Welcoming words	2	2
1. General information about the city of Omsk	4	5
2. Physical-geographic characteristics	6	7
3. Historic reference	8	9
4. Economic potential of the city	10	11
5. Transport infrastructure	14	15
6. Housing construction	16	17
7. Business climate	18	19
8. Education and Science	20	21
9. International Connections	22	23
10. Tourist infrastructure	26	27
11. Events of national and international scale	28	29
12. Investment climate	30	31
13. Competitive advantages	32	33
14. Estimates of Russian and international rating agencies	38	39
15. Investments for the 300th anniversary of Omsk	40	41
16. Development of territories	42	43
17. Completed Projects of 2012–2013.	44	45
18. Investment sites on the territory of Omsk	46	47
19. City Infrastructure	50	51
20. Consumer Market	52	53
21. Physical Culture and Sports	54	55
22. Culture	56	57
23. Electronic Omsk	58	59
24. Helpful Information	60	61



Администрация города Омска благодарит:

**За предоставленные фотографии:**

- Андрея Кудрявцева (тел. +7 913 96-36-943; [www.omskstreets.ru](http://www.omskstreets.ru));
- Владимира Казionoва (тел. +7 904 32-35-321; [kazionov@inbox.ru](mailto:kazionov@inbox.ru)).

**За мнения об основных направлениях развития города Омска:**

- Игоря Слюняева, Министра регионального развития Российской Федерации;
- Германа Грефа, президента, председателя правления Сбербанка России;
- Алексея Тищенко, заслуженного мастера спорта, двукратного олимпийского чемпиона;
- Татьяну Филоненко, заслуженную артистку России, актрису Омского академического театра драмы.

**При составлении сборника использовались следующие источники:**

- статистическая информация Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области;
- материалы открытых интернет-источников.

Administration of the city of Omsk thanks:

Andrey Kudryavtsev for the provided pictures (tel. +7 913 96-36-943; [www.omskstreets.ru](http://www.omskstreets.ru))

Vladimir Kazionov for the provided pictures (tel. +7 904 32-35-321; [kazionov@inbox.ru](mailto:kazionov@inbox.ru))

**For the opinions on the main directions of development of the city of Omsk:**

- Igor Slyunyaev, Minister of Regional Development of the Russian Federation;
- German Gref, President, Chairman of the Board of Sberbank of Russia;
- Aleksey Tishchenko, Honored Master of Sports, two-time Olympic champion, member of the Legislative Assembly of Omsk Region;
- Tatiana Filonenko, Honoured Artist of Russia, actress of Omsk Drama Theater.

**The following sources were used for composing the digest:**

- statistical information of the Territorial body of the Federal State Statistic Service for Omsk Region;
- materials of open Internet-sources.





Администрация города Омска:  
644043, г. Омск, ул. Гагарина, 34  
Тел.: +7 (3812) 78-78-20  
Факс: +7 (3812) 20-17-43  
[www.admomsk.ru](http://www.admomsk.ru)

Administration of Omsk City:  
34, Gagarina str., Omsk, 644043, Russia  
Tel.: +7 (3812) 78-78-20  
Fax: +7 (3812) 20-17-43  
[www.admomsk.ru](http://www.admomsk.ru)

Департамент городской  
экономической политики  
Администрации города Омска  
Тел.: +7 (3812) 78-78-25  
Факс: +7 (3812) 20-11-70  
e-mail: [mail-dgep@admomsk.ru](mailto:mail-dgep@admomsk.ru)

City Economic Policy  
Department of Administration  
of Omsk City:  
Tel.: +7 (3812) 78-78-25  
Fax: +7 (3812) 20-11-70  
e-mail: [mail-dgep@admomsk.ru](mailto:mail-dgep@admomsk.ru)

